

ZMLUVA O DIELO Č. 151026

uzatvorená v zmysle § 536 až 565 Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších zmien a doplnení

ČLÁNOK I. Zmluvné strany

Objednávateľ: Výskumný ústav detskej psychológie a patopsychológie
so sídlom: Cyprichova 42, 831 05 Bratislava

zastúpený: PhDr. Eva Farkašová, CSc, riaditeľka VÚDPaP

bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu: SK8481800000007000065164
IČO: 00681385
DIČ: 2020796415

Osoba oprávnená rokovať
vo veciach technických: Martin Pliško

a

Zhotoviteľ: **Fridrich Sator**
so sídlom: Vrakúň, Nekyje nad O. 156, 930 25 Vrakúň
zapísaný: sp.č.: Zo – 98/05562/002
reg. č. 740/98

zastúpený: Fridrich Sator

IČO: 35280760
DIČ: 1029573974
bank. spojenie: VUB banka
č. účtu: SK0502000000001254142054

Osoba oprávnené konať
vo veciach technických: Štefan Marušák

ČLÁNOK II. Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve zhotoví dielo : „Dodávka izolačných prác, maliarskych a natieračských prác v budove na ul.Cyprichová 42,Bratislava , v rozsahu predloženého a vzájomne odsúhlaseného výkazu výmeru.

ČLÁNOK III. Termíny plnenia

- 3.1. Začiatok prác : 02.11.2015
Ukončenie prác : 20.12.2015
- 3.2. Za ukončenie diela sa považuje deň podpisu odovzdávacieho a preberacieho protokolu diela.
- 3.3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s lehotou montáže diela po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade sa lehota výstavby prác o túto dobu predlžuje.
- 3.4. V zimných mesiacoch je viazanosť prác daná aktuálnymi poveternostnými podmienkami. Keďže, zhotoviteľ ručí za kvalitu montážnych prác, je v jeho kompetencii po dohode s objednávateľom zmeniť termín prác.

ČLÁNOK IV. Cena za dielo

- 4.1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa bodu 2.1. bola stanovená dohodou zmluvných strán na základe výkazu výmeru - príloha: Výkaz výmer, ako cena maximálna platná počas celej realizácie diela až do zmluvne dohodnutého termínu odovzdania diela.
8071,87- €
Dohodnutá cena diela zahŕňa všetky činnosti a náklady zhotoviteľa, ktoré sú potrebné k zhotoveniu diela.
- 4.2. Cenu je možné meniť len v prípade objednávateľom vyvolaných zmien a doplnkov. Takáto zmena ceny môže byť urobená len po dohode s objednávateľom a v súlade so zákonom č. 18/1996 Zb. Zhotoviteľ bude akceptovať zníženie ceny v prípade, že sa časť dodávky na podnet objednávateľa nebude realizovať. Objednávateľ bude akceptovať zvýšenie ceny v prípade požadovaných navyše prác.
- 4.3. Prípadné navyše práce zhodné s prácami v ponukovom rozpočte sa ocenia jednotkovými cenami podľa tohto rozpočtu. Ceny iných výkonov budú stanovené na základe vzájomných rokovaní po predložení cenovej ponuky.

ČLÁNOK V. Platobné podmienky a fakturácia

- 5.1. Po zrealizovaní Diela zhotoviteľ vystaví konečnú faktúru na základe odsúhlaseného súpisu vykonaných prác a dodávok. Splatnosť konečnej faktúry je 10 dní od jej doručenia objednávateľovi.

ČLÁNOK VI. Podmienky zhotovovania diela

- 6.1 Zhotoviteľ je povinný, ak nestanoví táto zmluva inak, zhotoviť dielo na svoj náklad a na vlastné nebezpečenstvo v dohodnutej dobe. Zhotoviteľ môže práce zhotoviť ešte pred dohodnutou dobou.
- 6.2 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi bez úplaty zdroje elektrickej energie a vody.

ČLÁNOK VII.
Spolupráca objednávateľa a zhotoviteľa na stavbe

7.1 Zhotoviteľ poveruje funkciou stavbyvedúceho Štefan Marušák č. tel.0905 605296, ktorý je oprávnený ho zastupovať pri prevzatí pracoviska, odovzdaní diela resp. jeho ucelenej časti pri dodržaní kvalitatívnych parametrov.

ČLÁNOK VIII.
Odovzdanie a prevzatie diela

8.1 Prevzatie prebieha miestnym zisťovaním a prípadné zistené vady budú písomne zaprotokolované oboma stranami s uvedením termínu na ich odstránenie.

ČLÁNOK X.
Prechod vlastníctva

- 9.1 Pracovný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ a sú jeho vlastníctvom. Prechod vlastníctva nastáva postupne a to v momente zabudovania materiálu, zariadení, alebo iného hmotného majetku vrátane vloženej práce zhotoviteľa a jeho zaplatením objednávateľom
- 9.2. Výnimku tvoria zariadenia uhradené objednávateľom pred ich zabudovaním.

ČLÁNOK XI.
Naviac práce

- 10.1 Zmluvné strany sa dohodli, že titulom Naviac práce sa budú definovať len tie výkony (dodávky, práce) o realizácii ktorých objednávateľ dodatočne, po uzatvorení tejto zmluvy, zhotoviteľa písomne požiadava alebo ich realizáciu písomne odsúhlasí a budú pred ich realizáciou zmluvne dohodnuté dodatkom k tejto zmluve.

ČLÁNOK XII.
Záruka za dielo

- 11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti podľa príslušných technických noriem, ktoré sa na dielo ako celok vzťahujú.
- 11.2 Záručná doba sa dojednáva na dobu 24 mesiacov..
- 11.3 Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, vady vzniknuté v dôsledku neodborného zásahu alebo neodborného užívania zo strany objednávateľa, zanedbania potrebnej údržby, resp. poškodenia živelnou pohromou.
- 11.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady a škody spôsobené skrytými vadami materiálu.
- 11.5 Oznámenie vád (reklamácia) musí byť vykonaná len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje.

ČLÁNOK XIII.
Zmluvné pokuty

- 12.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie diela ako celku oproti termínu odovzdania diela podľa čl. III. vo výške 0,03 % z ceny diela, za každý začatý deň omeškania.,

- 12.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou uznanej faktúry dlhšou ako 10 dní, môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,03% z neuhradenej čiastky za každý deň omeškania platby.

ČLÁNOK XIV. Spolupôsobenie objednávateľa

- 13.1 V rámci svojho spolupôsobenia sa objednávateľ zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov, doplňujúcich údajov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.

ČLÁNOK XV. Ostatné dojednania

- 14.1. Zhotoviteľ diela sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať a plniť ustanovenia predpisov BOZP a PO v zmysle zákona NR SR č.124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení zákona 309/2007 Zz., vyhlášku SÚBP č. 374/90 Zb. O bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, zákon 126/85 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR 82/96 Zb O zabezpečovaní a organizovaní požiarnej ochrany. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie predpisov BOZP a PO.
- 14.2 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku
- 14.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať zákaz požívania alkoholu či iných návykových látok pred alebo počas pracovných výkonov.

ČLÁNOK XVIII. Záverečné ustanovenia

- 15.1 Pokiaľ v tejto zmluve nie je dohodnuté inak, platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 15.2 Všetky zmeny tejto zmluvy sa môžu vykonať iba formou písomných dodatkov k tejto zmluve, podpísaných oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 15.3 Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že všetky spory, ktoré vzniknú v súvislosti s plnením zmluvy budú riešiť dohodou. Ak vzájomná dohoda nebude možná, o spore rozhodne príslušný súd.
- 15.4 Súčasťou tejto zmluvy je :
Príloha č. 1 , Výkaz výmer
- 15.5 Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 15.6 Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že sú im všetky ustanovenia a obsah zmluvy jasné a zrozumiteľné.

Za zhotoviteľa :

V Bratislave, dňa : 29.10. 2015

.....
Fridrich Sator

Za objednávateľa :

V Bratislave, dňa : 29.10.2015

.....
PhDr. Eva Farkašová, CSc.

Výskumný ústav detskej psychológie
a patopsychológie
831 05 Bratislava, Cyprichova 42
- 1 -

Výkaz výmer

Maliarske práce
Natieračské práce
Nalepenie PVC podlahy
Sanácia vonkajšieho priestoru

Fridrich Sator, Vrakúň, Nemyje nad O. 156, IČO: 3528760

POPIS	Práca a materiál			
	SPOLU:			8071,87
VUDPAP - Detské centrum Cyprichova 42, Bratislava	MJ	Množstvo	J. cena Euro	Celková cena bez DPH
Maliarske práce				3471,87
Celoplošné škrabanie starej maľovky - Zasadačka	m2	124,2	0,9	111,78
Sadrovanie prasklín	ks	1	75,0	75,00
Maľovanie bielym odtieňom - farba Remal	m2	488	1,9	927,20
SDK stena 2,64 m2	ks	1	53,0	53,00
Izolovanie stien po zatečení	m2	3	2,9	8,70
Náter bielou umývateľnou farbou (sokel)	m2	104,3	5,5	573,65
Odstránenie drev.ramu v knižnici	ks	1	45,0	45,00
Odstránenie starého obkladu a úprava povrchu steny	ks	1	165,0	165,00
Odstránenie starej omietky - pivnica	m2	15,3	1,8	27,54
Murárske práce (popraskané steny - veľké diery)	m2	10	18,0	180,00
Murárske práce (aplikácia sanačnej omietky)	m2	25	25,0	625,00
Maľovanie špeciálnou farbou na sanačnú omietku	m2	20	6,0	120,00
Vynesenie stavebného odpadu	ks	1	125,00	125,00
Odvoz a likvidácia odpadu (po maliarskych prácach)	ks	1	150,00	150,00
Odvoz a likvidácia odpadu (stavebný odpad)	ks	1	250,00	250,00
Doprava	ks	1	35,00	35,00
Nátery dverí				864,00
Náter drevených dverí	ks	11	45,0	495,00
Montáž nových kľučiek	ks	11	15,0	165,00
Náter zárubní	ks	12	17,0	204,00
Nová PVC podlaha				948,00
Nalepenie PVC Podlahy	ks	1	748,0	748,00
Nalepenie PVC na schodoch	ks	1	200,0	200,00
Sanácia vonkajšej steny				2788,00
Výkopové práce	hod.	15	12,00	180,00
Očistenie podkladu na izolovanie	hod.	3	12,00	36,00
Zaizolovanie penetračnou farbou	ks	1	560,00	560,00
Nalepenie nopovej folie	m2	52	27,00	1404,00
Osadenie odtokovej rúry	ks	1	258,00	258,00
Osadenie parapiet pod oknami + murarske prace	ks	1	300,00	300,00
Doprava	ks	1	50,00	50,00
Cena spolu				8071,87