

e. S. / 2015

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení  
(ďalej len „Zmluva“)  
medzi

### Zmluvnými stranami:

**Objednávateľ:** **Výskumný ústav detskej psychológie a patopsychológie**  
so sídlom: Cyprichova 42, 831 05 Bratislava  
IČO: 00681385  
DIČ: 2020796415  
štatutárny orgán: PhDr. Eva Farkašová, CSc, riaditeľka VÚDPaP  
bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK8481800000007000065164  
(ďalej ako „Objednávateľ“)

a

**Zhotoviteľ:** **Lignum Land s.r.o.**  
so sídlom: Pažiť 587/2, 900 82 Blatné  
IČO: 46 962 506  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro,  
vložka číslo: 86312/B  
štatutárny orgán: Mgr. Peter Špano - konateľ  
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.  
IBAN: SK6109000000005036658915  
(ďalej ako „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ môžu byť ďalej jednotlivo označovaný aj ako „Zmluvná strana“ alebo spoločne ako „Zmluvné strany“).

### Článok I.

#### Predmet Zmluvy

I.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať riadne, včas a v zmysle podmienok tejto Zmluvy dielo, ktorým je:

- (a) vyhotovenie projektovej dokumentácie k výrobe a montáži regálov z borovicového masívu v priestoroch určených Objednávateľom (ďalej len „**PD regálov**“);
- (b) výroba regálov z borovicového masívu v súlade s PD regálov;
- (c) montáž regálov z borovicového masívu u Objednávateľa;

(ďalej len ako „**Dielo**“)

a záväzok Objednávateľa prevziať riadne a včas vyhotovené Dielo a zaplatiť za vykonanie Diela dohodnutú cenu Diela v zmysle a za podmienok tejto Zmluvy.

I.2 Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo v súlade:

- (a) so všetkými platnými slovenskými právnymi predpismi, vyhláškami, pravidlami, nariadeniami, normami (STN a EN) (ďalej len „**právne predpisy**“);
- (b) so Zhotoviteľom vypracovanou a Objednávateľom schválenou PD regálov;

- (c) so zmenami Diela písomne dohodnutými medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom v procese realizácie Diela.
- I.3 Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi bezodkladne, a to najneskôr do troch (3) dní odo dňa vyžiadania Zhotoviteľom podklady potrebné pre riadne vykonanie Diela v primeranej forme (listom, mailom, telefonicky a pod.).

## **Článok II. Termíny vykonania Diela**

- II.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s vykonávaním Diela dňom platnosti a účinnosti tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo riadne a včas a protokolárne ho odovzdať Objednávateľovi najneskôr do 15.12.2015, pričom PD regálov odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi najneskôr do 20.11.2015, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak.
- II.2 Dodržanie termínov vykonania Diela Zhotoviteľom je podmienené riadnym a včasným plnením povinností Objednávateľa dohodnutých v tejto Zmluve. V prípade omeškania Objednávateľa s plnením si povinností podľa tejto Zmluvy je Zhotoviteľ oprávnený, po písomnom upozornení Objednávateľa najneskôr do dvoch (2) dní odo dňa vzniku omeškania Objednávateľa, posunúť termín vykonania Diela o počet dní, o ktorý sa Objednávateľ omeškal so splnením svojich povinností.
- II.3 Zhotoviteľ je povinný bez meškania, a to najneskôr do troch (3) dní, písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje včasnú alebo riadnu realizáciu prác podľa tejto Zmluvy a môže spôsobiť omeškanie Zhotoviteľa. Akékoľvek odloženie realizácie Diela na základe požiadavky Zhotoviteľa musí byť vopred výslovne dohodnuté s Objednávateľom.
- II.4 V prípade, že Zhotoviteľ riadne, včas a v plnom rozsahu ukončí Dielo alebo jeho časť v súlade so Zmluvou, avšak pred dátumom ukončenia a protokolárneho odovzdania Diela podľa bodu II.1 vyššie, Objednávateľ sa zaväzuje prevziať riadne a v plnom rozsahu vykonané Dielo alebo jeho časť aj pred týmto dátumom.

## **Článok III. Zmeny Diela**

- III.1 Objednávateľ môže objednať vykonanie zmien alebo úprav Diela alebo jeho časti, s výnimkou zmeny druhu masívneho dreva, z ktorého majú byť regály vyhotovené. Objednávateľ sa zaväzuje objednať si vykonanie zmien alebo úprav Diela pokiaľ je to možné s takým dostatočným predstihom, aby to nemalo vplyv na termín vykonania a odovzdania Diela podľa článku II. tejto Zmluvy, v opačnom prípade Zhotoviteľ nezodpovedá za dodržanie termínov plnenia Diela podľa článku III. tejto Zmluvy.
- III.2 Objednávka Objednávateľa týkajúca sa zmeny Diela podľa tohto článku III. Zmluvy bude predložená Zhotoviteľovi písomne v dvoch (2) vyhotoveniach a podpísaná Objednávateľom alebo poverenou osobou Objednávateľa.
- III.3 Ak bude Zhotoviteľ požiadaný o práce a/alebo zmeny, ktoré ovplyvňujú podmienky tejto Zmluvy, a to najmä cenu Diela, alebo môžu spôsobiť omeškanie s termínmi plnenia Diela, Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi do troch (3) dní vplyv požadovaných zmien na podmienky tejto Zmluvy. Objednávateľ následne odsúhlasí vyjadrenie Zhotoviteľa k objednávke na zmenu Diela do troch (3) dní.
- V prípade, ak Objednávateľ nesúhlasí s hodnotením objednávky na zmenu Diela, Zhotoviteľ nebude na takúto objednávku prihliadať. Zhotoviteľ je povinný pokračovať vo vykonávaní tejto Zmluvy, ak požadovaná zmena nebráni postupu realizácie Diela, počas rokovaní o objednávke na zmenu Diela, pokiaľ neobdrží iný pokyn od Objednávateľa.
- III.4 Pokiaľ objednávka na zmenu Diela obsahuje zmeny, ktoré podľa dôvodného názoru Zhotoviteľa neovplyvnia cenu Diela podľa tejto Zmluvy alebo nespôsobia omeškanie s výkonom prác podľa

tejto Zmluvy, Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať požadovanú zmenu, čo potvrdí zaslaním jedného (1) vyhotovenia objednávky na zmenu Diela podpísaného svojím oprávneným zástupcom Objednávateľovi.

#### **Článok IV. Odobzdanie a prevzatie Diela**

- IV.1 Zhotoviteľ splní svoj záväzok vyplývajúci z tejto Zmluvy vykonaním Diela v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve.
- IV.2 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi najneskôr tri (3) dni vopred, kedy bude Dielo alebo jeho časť pripravené na odobzdanie.
- IV.3 Objednávateľ je povinný prevziať Dielo, pokiaľ v preberacom konaní nezistil podstatné vady Diela alebo jeho časti. Za podstatné vady Diela sa považujú:
- (a) vady, ktoré bránia riadnemu užívaniu Diela alebo ktorých odstránenie bráni riadnemu užívaniu Diela;
  - (b) vady, ktoré spočívajú v rozpore Diela s právnymi predpismi;
- (ďalej len „**podstatné vady**“).
- Pre zamedzenie pochybností, akékoľvek iné ako podstatné vady sú nepodstatné vady.
- IV.4 O odobzdaní a prevzatí Diela spíšu Zmluvné strany protokol o prevzatí Diela Objednávateľom, ktorý bude obsahovať tieto údaje:
- (a) identifikáciu Zmluvy a zúčastnených osôb,
  - (b) vyhlásenie Zmluvných strán o tom, či bolo Dielo vykonané v súlade s touto Zmluvou,
  - (c) zhodnotenie kvality vykonaného Diela a súpis zistených podstatných a nepodstatných väd a nedorobkov a lehoty na ich odstránenie; pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak, podstatné vady je Zhotoviteľ povinný odstrániť do piatich (5) dní od ukončenia preberacieho konania a nepodstatné vady do troch (3) dní,
  - (d) vyhlásenie Objednávateľa, či odobzďované Dielo preberá alebo nepreberá,
  - (e) dátum podpísania protokolu a podpisy oprávnených osôb,
- (ďalej len „**preberací protokol**“).
- IV.5 Dňom odobzdania a prevzatia Diela alebo jeho časti sa Dielo alebo jeho časť považuje za ukončené a záväzok Zhotoviteľa za čiastočne splnený v prípade odobzdania niektorých častí Diela a za úplne splnený v prípade odobzdania všetkých častí Diela. Odobzdaním Diela prechádza na Objednávateľa nebezpečenstvo škody na Diele. Za vady Diela, na ktoré sa vzťahuje záruka, zodpovedá Zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky.
- IV.6 V prípade, ak v preberacom konaní Objednávateľ zistí podstatné vady, nie je povinný Dielo prevziať. Po odstránení podstatných väd Zmluvné strany zopakujú postup podľa tohto článku IV. Zmluvy. Ak sa v preberacom konaní zistia nepodstatné vady, Zhotoviteľ je povinný ich odstrániť v lehote určenej v preberacom protokole. Pre zamedzenie pochybností, Zhotoviteľ je povinný odstrániť akékoľvek podstatné alebo nepodstatné vady Diela na vlastné náklady a nebezpečenstvo.
- IV.7 V prípade, ak Zhotoviteľ neodstráni v dohodnutej lehote vady spísané v preberacom protokole, Objednávateľ je oprávnený na náklady Zhotoviteľa odstrániť vady sám.
- IV.8 Ustanovenia tohto článku V. sa primerane vzťahujú aj na odobzdanie jednotlivých častí Diela, pokiaľ podľa dohody Zmluvných strán má prísť k postupnému odobzďávaniu častí Diela.

#### **Článok V. Cena za Dielo**

- V.1 Cena za vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy bola stanovená dohodu Zmluvných strán vo výške 3650,- Eur (slovom: tritisícšesťstopät'desiat Euro) bez DPH (ďalej len „**Cena Diela**“).

- V.2 Cena Diela je celková a konečná a Zhotoviteľ nemá nárok na iné platby, úhrady alebo náhrady nákladov, pokiaľ táto Zmluva nestanovuje inak. Cena Diela zahŕňa akékoľvek poplatky, dane, odvody alebo sprievodné výdavky Zhotoviteľa, a to najmä dopravu Diela na miesto montáže Diela, s výnimkou DPH. K Cene Diela bude pripočítaná príslušná DPH v dobe uskutočnenia zdaniteľného plnenia.

Zhotoviteľ vyhlasuje, že Cena Diela zohľadňuje všetky priame a nepriame náklady a primeraný zisk potrebný pre realizáciu Diela, pričom nedosiahnutie primeraného zisku Zhotoviteľom nie je dôvodom na zvýšenie ceny Diela.

- V.3 Cena Diela zahŕňa tiež vykonanie Diela tak, aby bolo Dielo v súlade s právnymi predpismi a bez podstatných väd a náklady na zamestnancov a platby zamestnancom a subdodávateľom Zhotoviteľa.

## **Článok VI. Platobné podmienky**

- VI.1 Cenu Diela vo výške **3650,- Eur** (slovom: tritisícšesťstopäťdesiat Euro) bez DPH uhradí Objednávateľ Zhotoviteľovi.
- VI.2 Objednávateľ uhradí príslušnú časť Ceny Diela na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom, pričom splatnosť faktúr je pätnásť (15) dní odo dňa doručenia jednotlivej faktúry Objednávateľovi.
- Zhotoviteľ je povinný vystaviť faktúru v súlade s príslušnými platnými právnymi predpismi. Ak faktúra nebude vystavená správne, je Objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť Zhotoviteľovi do troch (3) dní odo dňa jej doručenia na doplnenie, poprípade na vystavenie správnej faktúry.
- VI.3 Peňažný záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi Cenu Diela alebo jej jednotlivú časť sa považuje za splnený dňom pripísania fakturovanej sumy na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví Zmluvy.
- VI.4 Ak je ktorákoľvek zo Zmluvných strán v omeškaní s uhradením peňažných záväzkov, druhá Zmluvná strana je oprávnená požadovať úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.

## **Článok VII. Zodpovednosť za vady a záruka**

- VII.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve a kvalitu obvyklú, zodpovedajúcu dohodnutému účelu Diela (ďalej len „záruka“).
- VII.2 Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na Dielo je stanovená v dĺžke dvoch (2) rokov a začína plynúť dňom prevzatia Diela Objednávateľom v súlade s článkom IV. tejto Zmluvy, v ktorom nebudú zistené podstatné vady. Zhotoviteľ zaručuje Objednávateľovi, že počas trvania záručnej doby Dielo a použité materiály budú mať vlastnosti uvedené v tejto Zmluve a príslušných právnych predpisoch.
- VII.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania a prevzatia. Zmluvne dohodnutá záruka zahŕňa všetku zodpovednosť Zhotoviteľa za všetky vady Diela, a to aj tie, ktoré Objednávateľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí Diela (ďalej len „skryté vady“), a ktoré boli spôsobené porušením zmluvných povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy. Nároky z väd Diela sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.
- VII.4 Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť za vady, ktoré boli spôsobené použitím nevhodných pokynov, podkladov alebo vecí poskytnutých Objednávateľom a Zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol túto nevhodnosť zistiť alebo na ňu písomne upozornil Objednávateľa a ten na ich použitie písomne trval. Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť za vady Diela, ktoré vznikli aj počas plynutia záručnej doby v dôsledku zásahov Objednávateľa alebo tretích osôb do Diela.

VII.5 Objednávateľ je povinný oznamovať reklamácie výlučne písomnou formou. Právo Objednávateľa vyplývajúce zo záruky zaniká, pokiaľ Objednávateľ neoznámí vady Diela bez zbytočného odkladu, a to najneskôr do piatich (5) dní od zistenia vady. V písomnej reklamacii musia byť vady presne popísané alebo uvedené, ako sa prejavujú, a Objednávateľ v nej súčasne navrhne termín začatia reklamačného konania. Zmluvné strany dohodnú spôsob, podmienky a termín realizácie opravy vady a posúdia, resp. pokiaľ to bude možné, vyjadria sa k zodpovednosti za reklamovanú vadu.

VII.6 V prípade, že vada oznámená Objednávateľom je oprávnená, plynutie záručnej doby sa preruší odo dňa uplatnenia práva Objednávateľa na odstránenie vady (dňom doručenia reklamácie) do dňa odstránenia vady, pričom prerušenie záručnej doby sa vzťahuje výlučne na reklamovanú vadu.

VII.7 Objednávateľ je oprávnený požadovať buď odstránenie vady opravou, ak je vada opraviteľná, pokiaľ nie je, potom odstránením vady dodaním náhradného plnenia alebo primeranou zľavou z dohodnutej ceny Diela.

Ak odstránenie vád nie je možné alebo pokiaľ by odstránenie vád bolo spojené s neprimerane vysokými nákladmi a vada nebráni riadnemu užívaniu Diela, resp. jeho časti, môžu sa Zmluvné strany dohodnúť na primeranej zľave z Ceny Diela.

VII.8 Zhotoviteľ je povinný najneskôr do piatich (5) pracovných dní po doručení písomnej reklamácie Objednávateľa mu písomne oznámiť či reklamáciu uznáva alebo neuznáva. Pokiaľ tak neurobí, má sa za to, že reklamáciu Objednávateľa uznáva.

Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním reklamovanej vady najneskôr do dvoch (2) pracovných dní od písomného uznania reklamácie a odstrániť ju do desiatich (10) pracovných dní od písomného uznania reklamácie, pokiaľ sa strany nedohodnú inak. Objednávateľ sa zaväzuje akceptovať aj neskorší primeraný termín so začatím odstraňovania reklamovanej vady a jej odstránenia v prípade, ak Zhotoviteľ Objednávateľovi preukáže, že ide o práce väčšieho rozsahu, alebo že odstránenie vady je závislé na dodacích lehotách materiálov alebo služieb tretích osôb, pričom takéto tovary alebo služby sú pre odstránenie vady nevyhnutné. Ak Zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním reklamovanej vady ani do desiatich (10) dní po dohodnutom termíne, je Objednávateľ oprávnený nechať vady a prípadné škody odstrániť tretími osobami na ťarchu Zhotoviteľa.

VII.9 Ak Zhotoviteľ neodstráni vady v lehotách podľa bodu VII.8 vyššie alebo v inom dohodnutom termíne odo dňa doručenia oznámenia o vadách, alebo pri vadách vyžadujúcich väčšie práce v tejto lehote efektívne nezačne s prácami na ich odstránení, resp. nepokračuje v týchto prácach bez závažného dôvodu, Objednávateľ je oprávnený odstrániť vady sám a uplatniť si u Zhotoviteľa náhradu všetkých preukázateľných a primeraných nákladov. Týmto nie sú dotknuté nároky Objednávateľa podľa ustanovení § 436 ods. 1 a § 437 Obchodného zákonníka.

VII.10 Ak sa v sporných prípadoch preukáže, že Objednávateľ reklamoval vady Diela neoprávnene, t.j. na reklamovanú vadu sa nevzťahuje záruka podľa tejto Zmluvy a/alebo reklamovaná vada Diela bola spôsobená nevhodným užívaním Diela Objednávateľom alebo treťou osobou a podobne, je Objednávateľ povinný uhradiť Zhotoviteľovi všetky náklady, ktoré mu v súvislosti s odstránením vady vznikli.

VII.11 O odstránení reklamovanej vady vystaví Objednávateľ písomné potvrdenie, v ktorom potvrdí odstránenie vady alebo uvedie dôvody, pre ktoré odmieta opravu prevziať, a to v lehote najneskôr do dvoch (2) pracovných dní odo dňa odstránenia reklamovanej vady alebo odmietnutia prevzatia opravy.

## **Článok VIII. Vykonávanie Diela**

VIII. 1 Zhotoviteľ vykoná Dielo riadne a včas v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve, v súlade s PD regálov a podkladmi dodanými mu Objednávateľom, ako aj v súlade s právnymi predpismi a pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný vykonať s odbornou starostlivosťou

všetky práce, aby bolo Dielo vykonané podľa tejto Zmluvy a odstrániť ich prípadné vady v zmysle tejto Zmluvy.

Riadnym vykonaním Diela sa rozumie, ak Dielo nemá podstatné vady tak, ako sú uvedené v bode IV.5 Zmluvy a je vykonané včas v súlade s termínmi plnenia Diela.

- VIII.2 Zhotoviteľ vykoná Dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo. Pri plnení tejto Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať pokyny Objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu vecí od neho prevzatých alebo pokynov daných mu Objednávateľom na vykonanie Diela, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. V takom prípade Zhotoviteľ nie je viazaný daným pokynom, ibaže by Objednávateľ na jeho vykonaní písomne trval.
- VIII.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať prípadné práce navyše v súlade s ustanoveniami článku III. tejto Zmluvy. Cena takýchto navyše prác nie je zahrnutá v Cene Diela. Práce na Diela, ktoré Zhotoviteľ nevykoná alebo ktoré Objednávateľ vylúči z vykonania, Zhotoviteľ odpočíta od Ceny Diela.
- VIII.4 Objednávateľ je vlastníkom realizovaného Diela po jeho zaplatení. Nebezpečenstvo škody na Diela alebo jeho časti, ako aj na všetkých veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie Diela znáša Zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia Diela alebo jeho časti Objednávateľom podľa tejto Zmluvy okrem prípadu, ak Objednávateľ začne Dielo alebo jeho časť užívať pred jeho protokolárnym odovzdaním.

#### **Článok IX. Zodpovednosť za škodu**

- IX.1 Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za všetku škodu, ktorú mu spôsobí porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
- IX.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje Objednávateľovi uhradiť všetky účelne vynaložené náklady, ktoré Objednávateľ vynaložil v súvislosti s odstraňovaním škôd, za ktoré nesie zodpovednosť Zhotoviteľ, ako aj náklady, ktoré Objednávateľ vynaložil na splnenie povinností, ktoré mal podľa tejto Zmluvy splniť Zhotoviteľ a napriek predchádzajúcej písomnej výzve Objednávateľa na nápravu ich riadne a v primeranej lehote nesplnil.

#### **Článok X. Ukončenie Zmluvy**

- X.1 Táto Zmluva môže zaniknúť iba jedným z nasledovných spôsobov:
- (a) písomnou dohodou Zmluvných strán,
  - (b) odstúpením Zhotoviteľa od Zmluvy,
  - (c) odstúpením Objednávateľa od Zmluvy.
- X.2 Zhotoviteľ je oprávnený ukončiť túto Zmluvu písomným odstúpením zaslaným, iba ak (i) Objednávateľ je v omeškaní s platbou Ceny Diela o viac ako tri (3) mesiace alebo (ii) ak Objednávateľ bez vážneho dôvodu neposkytuje súčinnosť požadovanú v tej istej veci na základe aspoň jednej (1) písomnej výzvy Zhotoviteľa a Zhotoviteľ nemôže bez tejto súčinnosti riadne plniť Zmluvu a takéto porušenie a/alebo neplnenie svojej povinnosti nenapravil ani do desiatich (10) dní od prijatia písomného oznámenia Zhotoviteľa o neplnení obsahujúcom popis takého neplnenia.
- X.3 Objednávateľ je oprávnený ukončiť túto Zmluvu písomným odstúpením zaslaným Zhotoviteľovi, ak (i) je na majetok Zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo súd zamietol návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku alebo ak Zhotoviteľ podá návrh na vyhlásenie konkurzu alebo reštrukturalizáciu alebo ak Zhotoviteľ vstúpi do likvidácie alebo (ii) ak Zhotoviteľ nerealizuje Dielo v súlade s touto Zmluvou alebo ho realizuje v takej zníženej kvalite, ktorá ohrozuje jeho účel užívania alebo (iii) je Zhotoviteľ v omeškaní s ukončením Diela o viac ako tridsať (30) dní po dohodnutom termíne alebo (iv) Zhotoviteľ na viac ako desať (10) dní preruší vykonávanie Diela bez zásahu vyššej moci a (v) Zhotoviteľ takéto porušenie a/alebo neplnenie svojej

povinnosti nenapraviť ani do desiatich (10) dní od prijatia písomného oznámenia Objednávateľa o neplnení obsahujúcom popis takého neplnenia.

- X.4 Odstúpenie nadobúda účinnosť jeho/jej doručením druhej Zmluvnej strane, najneskôr však dňom, kedy sa zásielka obsahujúca odstúpenie od Zmluvy vrátila odstupujúcej Zmluvnej strane ako nedoručiteľná alebo nevyzdvihnutá.
- X.5 Ukončením Zmluvy akýmkoľvek spôsobom zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán podľa tejto Zmluvy okrem prípadu, ak z ich povahy vyplýva, že ostávajú účinné aj po ukončení tejto zmluvy, najmä nezaniká nárok na úhradu zmluvných pokút, náhradu škody, práva a povinnosti zo záruky.
- X.6 V prípade akéhokoľvek spôsobu ukončenia tejto Zmluvy Zmluvné strany uplatnia nasledovný postup:
- (a) Zhotoviteľ do piatich (5) dní od ukončenia tejto Zmluvy predloží súhrn prác vykonaných do ukončenia Zmluvy a predloží ho Objednávateľovi, a
  - (b) Zhotoviteľ umožní Objednávateľovi preveriť predložený súhrn prác, pričom je oprávnený namietat' neoprávnené zahrnuté položky alebo neprimerané ceny jednotlivých položiek, a
  - (c) Zhotoviteľ vystaví konečnú faktúru, ak podľa súhrnu prác schváleného Objednávateľom Objednávateľ neuhradil práce vo vyčíslenej výške; faktúra je splatná po splnení poslednej z nasledovných podmienok:
    - uplynutie pätnásť (15) dní od jej doručenia Objednávateľovi,
    - odovzdanie všetkých dokumentov podľa bodu V.3 existujúcich v čase ich odovzdávania,
    - splnenie povinností Zhotoviteľa podľa písm. (e) a písm. (f), a
  - (d) Zhotoviteľ a Objednávateľ vypracujú protokol popisujúci aktuálnu situáciu pri realizácii Diela. Ak sa Zhotoviteľ po predchádzajúcej písomnej výzve nezúčastní na zdokumentovaní tohto protokolu, taký protokol pripravený Objednávateľom bude pre Zhotoviteľa záväzný, a
  - (e) Zhotoviteľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi alebo ním určenej osobe všetku požadovanú súčinnosť tak, aby mohol pokračovať v prácach začatých Zhotoviteľom podľa tejto Zmluvy.

## **Článok XI. Záverečné ustanovenia**

- XI.1 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obidvoma Zmluvnými stranami. Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, ktoré majú povahu originálu, po dve (2) vyhotoveniach pre každú Zmluvnú stranu.
- XI.2 Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou číslovaných písomných dodatkov podpísaných obidvoma Zmluvnými stranami, pokiaľ v tejto Zmluve nie je výslovne uvedené inak.
- XI.3 Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcej zásade doručovania: Sídlo Zmluvnej strany je jej doručovacia adresa. Pokiaľ adresát doporučenú zásielku zasielanú na naposledy známu adresu do 14 dní od uloženia na pošte nevyzdvihne, považuje sa posledný deň tejto lehoty za deň doručenia zásielky, aj keď sa adresát o uložení zásielky nedozvedel, zásielku neprevzal, resp. prevziať odmietol.
- XI.4 Právne vzťahy neupravené touto Zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, ako aj ostatnými platnými právnymi predpismi SR, ak táto Zmluva výslovne neurčuje inak.
- XI.5 Zmluvné strany sa zaväzujú, že na požiadanie si poskytnú všetku potrebnú súčinnosť na splnenie predmetu a účelu Zmluvy. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že všetky spory, ktoré vzniknú v súvislosti s plnením tejto Zmluvy, budú riešiť dohodou. V prípade, ak Zmluvné strany k dohode nedospejú, budú rozpory rozhodnuté na príslušných súdoch Slovenskej republiky v Bratislave.

- XI.6 Zmluvné strany sa dohodli, že ktorákoľvek zo Zmluvných strán je oprávnená previesť práva a/alebo postúpiť pohľadávky a/alebo povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy na tretiu osobu výlučne s predchádzajúcim písomným súhlasom druhej Zmluvnej strany.
- XI.7 V prípade, ak sa niektoré ustanovenie tejto Zmluvy ukáže ako neplatné alebo nevykonateľné, nebude tým dotknutá neplatnosť alebo nevykonateľnosť iných ustanovení. Zmluvné strany budú v dobrej viere rokovať s cieľom nahradiť úplne alebo čiastočne neplatné ustanovenie takým platným ustanovením, ktorého hospodársky zmysel najviac zodpovedá neplatnému ustanoveniu spôsobom zodpovedajúcim ich spoločnému zámeru tak, ako je v tejto Zmluve uvedený.
- XI.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, a ich zmluvná vôľa nie je obmedzená. Právny úkon je urobený v predpísanej forme, je prejavom skutočnej vôle obidvoch Zmluvných strán a nie je podpísaný v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou ju podpísali.

V Bratislave, dňa 18.11.2015

..

**Objednávateľ:**

..

**Zhotoviteľ:**  
Mgr. Peter Špano, konateľ

Výskumný ústav detskej psychológie  
a patopsychológie  
831 05 Bratislava, Gyrodubova 1  
TEL: 02 59 22 11 11



Lignum Land s.r.o.  
Paž.: 2. 900, 82 Biatné  
IČO: 46962506  
IČ DPH: SK2023662795