

Dodatok č.1 k
ZMLUVE O ZABEZPEČENÍ DODÁVKY SLUŽIEB A INÝCH PLNENÍ SÚVISIACICH S
NÁJOMOM NEBYTOVÝCH PRIESTOROV zo dňa 24.09.2019

Uzatvorená v zmysle § 51 zákona č. 40/1964 Občianskeho zákonníka

I.
ZMLUVNÉ STRANY

Správca nehnuteľnosti

obchodné meno: **AGROCONS NITRA a.s.**
so sídlom : Konventná 9, 811 03 Bratislava
IČO : 31 411 631
Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I
oddiel : Sa, vložka : 4654/B
DIČ: 2020405365
IČ DPH: SK2020405365
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
pobočka zahraničnej banky
Č. ú.: 1246768014/ 1111
IBAN: SK0911110000001246768014
BIC: UNCRSKBX
za spoločnosť konajú Mgr. Pavol Vašek – predseda predstavenstva
Robert Valnoha – člen predstavenstva

(ďalej len „správca nehnuteľnosti“)

Nájomca:

obchodné meno: **Výskumný ústav detskej psychológie a patopsychológie**
sídlom: Cyprichova 42 Bratislava 831 05
IČO: 00681385
DIČ: 2020796415
zapísaný v obchodnom registri
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Radlinského 32, Bratislava
Č. ú.: (IBAN) SK12 8180 0000 0070 0063 0127

(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli, že týmto Dodatkom sa **odo dňa 01.08.2020** mení znenie predmetnej Zmluvy o zabezpečení dodávky služieb a iných plnení súvisiacich s nájmom nebytových priestorov zo dňa 24.09.2019 (ďalej len „Zmluva“) nasledovne:

Po 1.)

V Čl. II. Predmet zmluvy, sa nahrádza bod 2.1.a novým znením ktoré znie:

2.1.a

37,20 m² kancelárskych priestorov na prvom nadzemnom podlaží v horeuvedenej administratívnej budove patriacej spoločnosti PROFITON, a.s. so začiatkom užívania dňa 01.08.2020, konkrétne nasledovné miestnosti:

miestnosť č.102a o výmere 37,20 m²

Po 1.)

V čl. III. Úhrada za plnenia a služby sa dopĺňa bod 3.3.2. ktorý znie:

3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca bude správcovi uhrádzať mesačné paušálne platby na náklady spojené s dodávkou energie, chladenia a vody. Výška paušálnych platieb je dohodnutá v celkovej výške 30,- EUR na m²/rok, Celkom 1116,- EUR (slovom jedentisícstošesťnásť euro) ročne, a to vopred v mesačných splátkach vo výške 93,- EUR. Ceny sú bez DPH a bude sa k nim účtovaná hodnota DPH podľa platného zákona.

Po 2.)

Všetky ustanovenia predmetnej Zmluvy z 24.09.2019 ktoré nie sú v rozpore s týmto Dodatkom zostávajú nezmenené. Tento Dodatok je vyhotovený v 2-och vyhotoveniach, z ktorých každé

má povahu originálu. Jedno vyhotovenie obdrží správca a jedno nájomca. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohto Dodatku v plnom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR Podnájomníkom v súlade s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. O slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v spojení s ustanovením § 47a zákona č. 40/1694 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.

V dňa

V dňa

Za správcu:

Za nájomcu:

Mgr. Pavol Vašek
- predseda predstavenstva
AGROCONS NITRA a.s.

Mgr. Janette Motlová
-riaditeľka Výskumného ústavu detskej
psychológie a patopsychológie

Robert Valnoha
- člen predstavenstva
AGROCONS NITRA a.s.