

Štandardizáciou systému poradenstva a prevencie k inklúzii a úspešnosti na trhu práce

Základné informácie pre žiadateľa k Výzve č. 1 na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov, kód Výzvy 02I02-29-V01

Žiadateľ musí splniť nasledujúce podmienky:

- Bod č. 1. - byť oprávnený žiadateľ.
- Bod č. 2. - vlastniť historickú budovu.
- Bod č. 3. - na základe vypracovaného energetického posúdenia dosiahnuť zateplením úsporu globálneho ukazovateľa minimálne na úrovni 30%.

Ak tieto podmienky spĺňa, môže vypracovať Žiadosť o NFP (príloha č.1 tohto dokumentu) v zmysle aktivít bodu č. 4.

Výzva je otvorená do 1.12.2024, ak sa finančné prostriedky nevyčerpajú skôr.

Žiadateľ musí mať zabezpečené spolufinancovanie Projektu minimálne vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov Projektu a poskytovaných prostriedkov mechanizmu, pričom maximálna miera podpory je 100% z celkových oprávnených výdavkov na realizáciu Projektu.

- Bod č. 4. - Oprávnené výdavky.
- Bod č. 5. - Projekt je potrebné realizovať do konca roka 2025, žiadaná suma môže byť v rozpätí od 200 000,00€ do 5 000 000,00€ (bez DPH).
- Bod č. 6. - Povinné prílohy k Žiadosti.
- Bod č. 7. - Spôsob podania Žiadosti.

Bod č. 1. Oprávnení žiadateľa

- a) Správca majetku štátu - štátna rozpočtová organizácia, štátna príspevková organizácia, štátny fond alebo právnická osoba zriadená osobitným zákonom, ak na základe zákona spravuje majetok štátu,
- b) Obec a ňou zriadená rozpočtová organizácia alebo príspevková organizácia,
- c) Mesto a ním zriadená rozpočtová organizácia alebo príspevková organizácia,
- d) Mestská časť a ňou zriadená rozpočtová organizácia alebo príspevková organizácia - v prípade Hlavného mesta SR Bratislava a mesta Košice,
- e) Vyšší územný celok a ním zriadená rozpočtová organizácia alebo príspevková organizácia,
- f) Verejnoprávna inštitúcia - verejnoprávna inštitúcia, verejnoprávna ustanovizeň alebo verejná vysoká škola,
- g) Správca majetku štátu podľa osobitného predpisu - štátny podnik, Železnice Slovenskej republiky a iné,
- h) Správca lesného majetku vo vlastníctve štátu, resp. ostatného majetku vo vlastníctve štátu.

Bod č. 2. Oprávnený typ budovy

1. Pamiatkovo chránená budova

- a) je národnou kultúrnou pamiatkou zapísanou v Registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok alebo
- b) má pamiatkovú hodnotu alebo rešpektuje hodnoty pamiatkového územia a nachádza sa v pamiatkovej rezervácii alebo
- c) má pamiatkovú hodnotu alebo rešpektuje hodnoty pamiatkového územia a nachádza sa v pamiatkovej zóne.

2. Historická budova, ktorá nie je národnou kultúrnou pamiatkou, je

- a) registrovaná v Zoznamoch pamätihodností miest a obcí alebo
- b) uvedená v Registri modernej architektúry Slovenska alebo
- c) **zapísaná do katastra nehnuteľností pred 01. 01. 1980 alebo preukázateľne užívaná pred týmto dátumom.**

Bod č. 3. Podmienka spojená s plnením klimatických cieľov

Obnova musí byť zameraná na zlepšenie energetickej hospodárnosti verejnej, historickej alebo pamiatkovo chránenej budovy, ktorou sa dosiahne **úspora globálneho ukazovateľa** (podľa § 2 ods. 1 vyhlášky Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky č. 364/2012 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov) **minimálne na úrovni 30 %.**

Tento projekt sa realizuje vďaka podpore z Európskeho sociálneho fondu a Európskeho fondu regionálneho rozvoja v rámci Operačného programu Ľudské zdroje.

Štandardizáciou systému poradenstva a prevencie k inklúzii a úspešnosti na trhu práce

Bod č. 4. Oprávnené výdavky

- **A obalové konštrukcie**

A1 obnova konštrukcií

- Obnova obvodových stien a stropu nad vonkajším prostredím
- Obnova strešného plášťa
- Obnova vnútorných konštrukcií oddeľujúcich vykurované a nevykurované priestory
- Obnova otvorových konštrukcií

A2 adaptačné opatrenia

- Systém tieniacej techniky
- Vegetačná strecha
- Vegetačná stena

- **B zariadenia**

B1 vykurovanie

- Tepelné čerpadlo pre teplovodný systém vykurovania
- Tepelné čerpadlo vzduch – vzduch
- Plynový kondenzačný kotol
- Odovzdávacia stanica tepla
- Vykurovací systém

B2 teplá voda

- Tepelné čerpadlo pre ohrev vody
- Systém využívajúci teplo z odpadových vôd
- Solárny kolektor
- Zásobník teplej vody
- Systém distribúcie teplej vody

B3 vetranie a chladenie

- Systém núteného vetrania so spätným získavaním tepla
- Zariadenie núteného vetrania so spätným získavaním tepla
- Výmena systému chladenia
- Zdroj chladu

B4 osvetlenie

- Systém umelého osvetlenia

B5 fotovoltika

- Fotovoltický systém
- Batériový systém

B6 energetický manažment

- Systém energetického manažmentu budov

- **C iné aktivity**

C1 budova

- Sanácia vlhkosti stien
- Obnova vonkajších povrchových úprav a otvorových konštrukcií
- Oprava krovu
- Odstránenie a likvidácia nebezpečného odpadu
- Zvýšenie mobility a debarierizácia
- Vnútorné rozvody inžinierskych sietí
- Výtah
- Inštalácia systému chladenia

C2 okolie

- Využitie dažďovej vody
- Výsadba stromov
- Nabíjacia stanica elektrických vozidiel a infraštruktúra vedenia

Tento projekt sa realizuje vďaka podpore z Európskeho sociálneho fondu a Európskeho fondu regionálneho rozvoja v rámci Operačného programu Ľudské zdroje.

Štandardizáciou systému poradenstva a prevencie k inklúzii a úspešnosti na trhu práce

- Parkovanie bicyklov
- Prípojky inžinierskych sietí
- **D projektová dokumentácia**
- Projektová dokumentácia obnovy budovy
- **E rezerva**
- Rezerva na nepredvídané výdavky

Bod č. 5. Výška prostriedkov mechanizmu určených na jednu Žiadosť

Minimálne 200 000,00€ bez DPH, maximálne 5 000 000,00€ bez DPH

Bod č. 6. Povinné prílohy k Žiadosti (predkladá sa v origináli alebo úradne osvedčenej kópii)

1. Doklad preukazujúci splnomocnenie na zastupovanie osôb na strane žiadateľa - v prípade podielového spoluvlastníctva (viď bod č. 3.2.1 Výzvy)
2. Test štátnej pomoci - viď vzory príloh
3. Doklad o využití kapacity budovy podľa bodu 3.7.1 Výzvy - viď vzory príloh
4. Právoplatné stavebné povolenie
5. Doklad o ukončení vecnej realizácie Projektu, ak je predmetom ukončená stavba
6. Projektová dokumentácia
7. Projektové energetické hodnotenie budovy pred realizáciou Projektu (pôvodný stav)
8. Projektové energetické hodnotenie budovy po realizácii Projektu (nový stav)
9. Rozpočet v podrobnej štruktúre
10. Doklad preukazujúci, že budova spĺňa podmienky oprávnenosti podľa bodu 3.2.2 Výzvy (napr. výpis z registra nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok, potvrdenie pamiatkového úradu, potvrdenie o zápise budovy v zozname pamätihodností, potvrdenie o zápise budovy v registri modernej architektúry Slovenska, potvrdenie o zápise do katastra nehnuteľností, kolaudačné rozhodnutie a pod.)
11. Výpočet výšky požadovaných Prostriedkov mechanizmu - viď vzory príloh
12. Fotodokumentácia aktuálneho stavu aktivít, ktoré sú predmetom Projektu

Žiadateľ prikladá aj Prílohu č. 4 - Časový a finančný harmonogram aktivít Realizácie Projektu

Bod č. 7. Spôsob podania Žiadosti

- osobne do podateľne ministerstva,
- poštou – doporučená zásielka,
- kuriérskou službou.

Na adresu:

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky
Sekcia bytovej politiky, stavebníctva a mestského rozvoja
P.O.BOX 100
Námestie slobody 6
810 05 Bratislava 15

Žiadateľ na obálke Žiadosti uvedie nasledovné:

- názov a adresu žiadateľa,
- kód Výzvy,
- nápis: „Žiadosť o poskytnutie prostriedkov mechanizmu – Obnova budov“.

Žiadosť predkladá Žiadateľ v listinnej podobe v origináli alebo úradne osvedčenej kópii podpísanej štatutárnym zástupcom Žiadateľa alebo ním písomne povereným zástupcom.