

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „Zmluva“)

### ZMLUVNÉ STRANY

- (1) **Obchodné meno:** **Constructo s. r. o.**  
obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu  
Bratislava III, Oddiel: Sro, Vložka č.: 169513/B
- Sídlo: Pri mlyne 10630/43, 831 07 Bratislava – mestská časť Vajnory  
IČO: 55 389 783  
DIČ: 2121991278  
IČ DPH: nie je platcom DPH  
IBAN: SK61 1100 0000 0029 4715 3607  
V zastúpení: Jakub Jakubáč, konateľ

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

### A

- (2) **OBJEDNÁVATEĽ:**
- Názov:** Výskumný ústav detskej psychológie a patopsychológie  
Sídlo: Cyprichova 42, 831 05 Bratislava  
IČO: 00681385  
DIČ: 2020796415  
IBAN: SK84 8180 0000 0070 0006 5164  
V zastúpení: Mgr. Janette Motlová- riaditeľka

(ďalej len „Objednávateľ“)

(ďalej Zhotoviteľ a Objednávateľ spoločne ako „Strany“)

## PREAMBULA

- (1) Objednávateľ vykonáva ako štátna príspevková organizácia správu objektu situovaného v Stavbe (tak ako je definovaná nižšie v tejto Zmluve) vo vlastníctve Slovenskej republiky v zmysle príslušných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- (2) Zmluva sa uzatvára z dôvodu nevyhovujúcich hygienických kritérií v obytnom podkroví a vzniknutým súčasným havarijným stavom strechy budovy v správe Objednávateľa spôsobený usídlením sa kolónie Kún lesných v tepelnoizolačnej vrstve strechy, ktorý si vyžaduje bezodkladnú realizáciu zhotovenia diela na jeho odstránenie.

### 1. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY

Podkladom pre uzavretie Zmluvy sú:

- (a) Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie „Prístavba a prestavba školského objektu (časť architektúra, statika, vypracovaná spoločnosťou Karpatský ateliér, s.r.o. so sídlom: Moyzesova 12, 902 01 Pezinok, IČO: 35 867 779, rok spracovania: 2006 predložená Objednávateľom
- (b) Technická správa pre realizáciu prác vypracovaná Zhotoviteľom tvoriaca **Prílohu č. 1** tejto Zmluvy (ďalej len „**Technická správa**“),
- (c) Cenová ponuka Zhotoviteľa číslo P2023 – 16 zo dňa 30.10.2023 tvoriaca **Prílohu č. 2** tejto Zmluvy (ďalej len „**Cenová ponuka**“),
- (d) Časový harmonogram realizácie diela tvoriaci **Prílohu č. 3** tejto Zmluvy (ďalej len „**Harmonogram**“),
- (e) rokovania Strán

## 2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať vo vlastnom mene a na vlastné nebezpečenstvo pre Objednávateľa zhotovenie diela **na objekte** budovy Výskumného ústavu detskej psychológie a patopsychológie (**stavba so súpisným číslom 2480 postavená na pozemku parc. č. 17335/5, zapísaná na LV č. 8595, k. ú. Rača**) (ďalej aj ako „**Stavba**“), označeného nasledovne: „**Obnova strechy poškodenej biotickým činiteľom - Kuna**“ v rozsahu určenom Technickou správou, Cenovou ponukou a v súlade s technickými a ďalšími požiadavkami uvedenými v ods. 2.2 tohto článku Zmluvy (ďalej aj ako „**Dielo**“) a zároveň záväzok Objednávateľa prevziať Dielo a zaplatiť cenu za vykonanie Diela za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo a všetky jeho súčasti v súlade s:
- požiadavkami na kvalitu definovanými príslušnými slovenskými technickými normami (STN), európskymi normami (EN) alebo normami DIN alebo ISO (ak neexistujú príslušné slovenské normy),
  - právoplatnými rozhodnutiami, platnými a záväznými stanoviskami, vyjadreniami, súhlasmi a inými aktmi vydanými orgánmi verejnej správy a verejnej moci a inými oprávnenými osobami v súvislosti s Dielom,
  - platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, vrátane všetkých potrebných opatrení dočasného a trvalého charakteru počas realizácie Diela.
  -

## 3. MIESTO PLNENIA DIELA

- 3.1 Miestom plnenia Diela je Cyprichova 42, 831 05 Bratislava podrobnejšie špecifikované v časti PD - výkresy situácií (ďalej aj ako „**Stavenisko**“).

## 4. TERMÍN ZHOTOVENIA DIELA

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo a odovzdať ho Objednávateľovi v súlade s Harmonogramom, ktorý tvorí prílohu č. 3 tejto Zmluvy, najneskôr do 30.02.2024 (ďalej len „**Termín**“).
- 4.2 Dňom prevzatia Staveniska sa považuje za deň začatia prác.
- 4.3 V prípade prekážok v plnení Zmluvy z dôvodu vyššej moci alebo výlučne na strane Objednávateľa, ktoré spôsobujú nemožnosť Zhotoviteľa odovzdať Dielo v zmysle ods. 4.1 Zmluvy, sa termín odovzdania Diela môže predĺžiť, najviac však o dobu trvania týchto prekážok a len pokiaľ o tejto skutočnosti Zhotoviteľ bezodkladne o ich vzniku, písomne informuje Objednávateľa.

## 5. CENA DIELA

- 5.1 Cena za vykonanie Diela je stanovená dohodou Strán a zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa za realizáciu Diela v súlade so Zmluvou vo výške **52 900,- € s DPH** (slovom päťdesiatdvatisícdeväťsto eur) (ďalej aj ako „**Cena diela**“) a je stanovená ako **maximálna cena**.
- 5.2 Cena diela bude fakturovaná na základe skutočne vykonaných prác a množstva použitého materiálu písomne vopred odsúhlasených Objednávateľom a neprekročí Cenu diela uvedenú v ods. 5.1 tejto Zmluvy (ďalej len „**Konečná cena diela**“).
- 5.3 Všetky jednotkové ceny uvedené v tejto Zmluve a jej prílohách sú pevné a slúžia pre stanovenie Konečnej ceny diela (v prípade nevykonania časti Diela alebo pokiaľ skutočne vykonaný rozsah prác je menší ako kalkulovaný) a pre kalkuláciu zmenových listov.
- 5.4 Cenu diela možno meniť pokiaľ sa na základe návrhu ktorejkoľvek strany a pokynu Objednávateľa zmení rozsah Diela. Zmena Ceny diela musí byť odsúhlasená oboma Stranami vo forme zmenového listu.

## 6. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Strany sa dohodli, že Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi Konečnú cenu diela nasledovne:
- (a) zálohu vo výške 20% z Ceny diela, tzn. sumu **10.500,- €** (slovom desaťtisícpäťsto eur) zaplatí Objednávateľ na základe zálohovej faktúry vystavenej Zhotoviteľom a doručenej Objednávateľovi do troch pracovných dní odo dňa uzavretia tejto Zmluvy,
  - (b) časť Ceny diela vo výške **1.500,- €** (slovom tisícpäťsto eur) zaplatí Objednávateľ na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom a doručenej Objednávateľovi po dokončení deratizačných prác na Stavbe a podpísaní protokolu potvrdzujúceho ukončenie týchto prác Objednávateľom,
  - (c) časť Ceny diela vo výške **24.350,- €** (slovom dvadsaťštyritisícristopäťdesiat] eur) zaplatí Objednávateľ na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom a doručenej Objednávateľovi po dokončení demontáže strešnej konštrukcie a realizácii zateplenia strechy na Stavbe a podpísaní protokolu potvrdzujúceho ukončenie uvedených prác Objednávateľom,
  - (d) zvyšnú časť stanovenú ako rozdiel Konečnej ceny diela a záloh podľa písm. (a) až (c) tohto odseku Zmluvy, zaplatí Objednávateľ po prevzatí Diela Objednávateľom na základe konečnej faktúry, ktorá bude zohľadňovať zálohové faktúry podľa písm. (a) až (c) tohto odseku Zmluvy. Strany sa dohodli, že konečné vyúčtovanie vykonaných prác a dodávok predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí Diela podľa článku 10. tejto Zmluvy. Podmienkou na vystavenie konečnej faktúry je odsúhlasenie vykonaných prác a dodaných materiálov Objednávateľom a podpísanie preberacieho protokolu podľa ods. 10.1 tejto Zmluvy.
- 6.2 Každá faktúra vystavená podľa ods. 6.1 tohto článku Zmluvy je splatná v lehote 14 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.
- 6.3 Faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu podľa príslušného právneho predpisu a tejto Zmluvy V prípade, že predložená faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v predchádzajúcej vete, Objednávateľ vráti faktúru Zhotoviteľovi, ktorý je povinný vystaviť novú faktúru s novou lehotou splatnosti. V čase od vrátenia neúplnej faktúry Zhotoviteľovi, po doručenie novej faktúry Objednávateľovi, sa Objednávateľ nedostáva do omeškania. Úhrada faktúry bude realizovaná bezhotovostným platobným stykom na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
- 6.4 Konečná cena diela alebo jej časť sa považuje za uhradenú dňom pripísania príslušnej čiastky na účet Zhotoviteľovi.

## 7. STAVENISKO

- 7.1 Objednávateľ sa zaväzuje formou zápisnice odovzdať Zhotoviteľovi Stavenisko k realizácii Diela.
- 7.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že mal možnosť pred uzavretím tejto Zmluvy uskutočniť obhliadku Staveniska a podrobne sa oboznámiť s podmienkami na Stavenisku, skontrolovať Východiskové podklady a prípadné chyby a opomenutia vo Východiskových podkladoch, ktoré by mohli mať vplyv na Konečnú cenu diela a/alebo na Termín zhotovenia Diela a/alebo negatívny vplyv na realizáciu Diela a/alebo jeho rozpor so Štandardami kvality, oznámiť Objednávateľovi najneskôr v deň uzavretia Zmluvy.
- 7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len ako „BOZP“). Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie bezpečnostných a protipožiarnych opatrení na Stavenisku a súvisiacich lokalitách a zabezpečí všetky opatrenia na ochranu Staveniska a jeho okolia v zmysle platných právnych predpisov. Zhotoviteľ pri preberaní Staveniska predloží Objednávateľovi zoznam zamestnancov, ktorí sa zúčastnia na realizácii Diela spolu s platným potvrdením o ich zaškolení v oblasti BOZP a PO a s potvrdením o ich spôsobilosti v zmysle vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia.
- 7.4 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby zariadenie Staveniska zodpovedalo všetkým miestnym podmienkam a požiadavkám, a aby bolo neustále udržiavané vo funkčnom stave. Zhotoviteľ nesmie zbytočne alebo nevhodne obmedzovať verejnosť alebo prístup a užívanie všetkých prístupových komunikácií bez ohľadu na to, či sú verejné alebo v majetku iných osôb.
- 7.5 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať na Stavenisku čistotu a poriadok a neznečisťovať okolie Staveniska. V prípade nedodržania týchto zásad si Objednávateľ vyhradzuje právo na náklady Zhotoviteľa

- zabezpečiť na udržanie poriadku a čistoty tretiu osobu. Náklady s tým spojené bude v plnej výške hradíť Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný zaviesť na Stavenisku také opatrenia, aby nedochádzalo k porušovaniu dobrých mravov a poriadku (požívanie alkoholických nápojov, omamných a iných psychotropných látok, nevhodné správanie, znečisťovanie Staveniska a jeho okolia močením, výkalmi, odpadom a pod.).
- 7.6 Na odôvodnenú žiadosť Objednávateľa, v prípade porušenia ustanovení tejto Zmluvy a kvality vykonávaných stavebných prác a dodávok na Diele musí byť zodpovedný zástupca, prípadne ktorýkoľvek iný zamestnanec, subdodávateľ, zmluvný partner Zhotoviteľa z realizácie Diela odvolaný a nahradený novým pracovníkom do troch pracovných dní. Odvolaný zamestnanec, subdodávateľ, zmluvný partner nesmie viac vykonávať žiadne práce na Diele a ani nesmie byť ďalej prítomný na Stavenisku.
- 7.7 Zhotoviteľ je povinný odstrániť najneskôr jeden pracovný deň pred odovzdaním a prevzatím Diela všetok svoj materiál a zariadenie Staveniska, s výnimkou toho, ktorý je potrebný na definitívne dokončenie Diela, zabezpečiť pôvodný stav, dôkladné vyčistenie Staveniska a nápravu prípadných škôd spôsobených pri realizácii Diela. Zhotoviteľ je zodpovedný za prípadné poškodenie majetku Objednávateľa, resp. tretích osôb spôsobené jeho činnosťou pri realizácii Diela a je povinný na vlastné náklady spôsobené poškodenia uviesť do pôvodného stavu, resp. nahradiť poškodeným spôsobenú škodu.
- 7.8 V prípade nákladov vzniknutých Objednávateľovi z dôvodu nevyhnutnosti zabezpečovania nápravných opatrení vyššie spomenutých nedostatkov na strane Zhotoviteľa, tieto budú priamo odpočítané z faktúry predloženej Zhotoviteľom podľa ods. 6.1 písm. d) tejto Zmluvy. Ak náklady vzniknuté Objednávateľovi z dôvodu nevyhnutnosti zabezpečovania nápravných opatrení pri nedostatkoch vzniknutých na strane Zhotoviteľa prevyšujú sumu uvedenú vo faktúre podľa ods. 6.1, je Zhotoviteľ povinný vrátiť rozdiel medzi nimi späť Objednávateľovi na účet uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
- 7.9 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť Stavenisko tak, aby Objednávateľovi a jeho povereným zamestnancom, subdodávateľom, zmluvným partnerom ako aj ďalším zástupcom Objednávateľa oprávneným na vstup na Stavenisko v sprievode poverených zamestnancov Objednávateľa nevznikla ujma. V prípade, že budú zo strany Objednávateľa a osôb vyššie uvedených dodržané všetky povinnosti vyplývajúce z bezpečnostných predpisov, pri akýchkoľvek nárokoch, škodách, stratách a výdavkoch v dôsledku telesného úrazu alebo telesného úrazu s následkom smrti je Zhotoviteľ povinný Objednávateľa a vyššie poškodené osoby v preukázateľnej finančnej čiastke odškodniť.

## **8. ZHOTOVENIE DIELA**

- 8.1 Zhotoviteľ je povinný vykonávať Dielo v súlade s touto Zmluvou, s náležitou starostlivosťou a predchádzať vzniku škody na Diele, alebo jej časti, Stavbe a Stavenisku.
- 8.2 Všetky atesty, certifikáty, skúšky, revízie a osvedčenia materiálov a dodávok si zabezpečuje na vlastné náklady Zhotoviteľ. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zabudované materiály a dodávky sú nové, nepoužité, prvej akosti, certifikované pre Slovenskú republiku a vyhovujú predpisom a technickým normám platným a záväzným na území Slovenskej republiky. Zároveň sa Zhotoviteľ zaväzuje brániť Objednávateľa voči akýmkoľvek nárokom tretích osôb vo vzťahu k akýmkoľvek materiálom a dodávkam používaným Zhotoviteľom, a nahradiť Objednávateľovi všetky náklady spojené s takýmto uplatňovaním práv tretích osôb k Dielu alebo akejkoľvek jeho časti.
- 8.3 Zhotoviteľ je povinný do protokolárneho odovzdania a prevzatia Diela zabezpečiť zamedzenie vzniku škôd, a to najmä chránením Diela pred neodbornými zásahmi vlastných zamestnancov, jeho subdodávateľov alebo tretích osôb.
- 8.4 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi počas realizácie Diela nasledovné spolupôsobenie:
- a) odovzdá Zhotoviteľovi PD v digitálnej forme
  - b) umožní prístup pre Zhotoviteľa na miesto realizácie Diela,
  - c) poskytne Zhotoviteľovi napojenie a dodávku elektrickej energie a vody.
- 8.5 Zhotoviteľ je povinný presvedčiť sa a vopred vyhodnotiť všetky okolnosti, ktoré by mohli mať vplyv na podmienky vykonávania prác súvisiacich s realizáciou Diela, oboznámiť sa so všetkými vlastnosťami Staveniska a so všetkými viazanosťami, ktoré sa vzťahujú na Stavenisko (prístup, zdroj energie a jeho napojenie a pod.).

- 8.6 Zhotoviteľ je povinný od začatia realizácie prác až do ich ukončenia preverovať a premeriavať kóty a rozmery výkresovej časti projektovej dokumentácie a porovnávať so skutkovým stavom tak, aby nedošlo ku chybe, resp. nesúladu. Zhotoviteľ je plne zodpovedný za správne umiestnenie všetkých častí Diela a je povinný napraviť všetky chyby v rozmiestnení, výškach, rozmeroch.
- 8.7 Objednávateľ má právo vykonávať inšpekcie a overovať v každom momente realizáciu výkonov Zhotoviteľa, ako aj materiálov použitých Zhotoviteľom na realizáciu Diela. Na základe upozornení a príkazov Objednávateľa musí Zhotoviteľ vykonať okamžitú nápravu v súlade s platnými predpismi. V prípade, že Zhotoviteľ nevykoná nápravu ani do 10 dní odo dňa písomného upozornenia Objednávateľom na nedostatky prác alebo materiálov, je Objednávateľ oprávnený na náklady Zhotoviteľa zabezpečiť nápravu sám alebo prostredníctvom tretej osoby. V prípade opakovaného nevykonania nápravy Zhotoviteľom podľa tohto ustanovenia Zmluvy je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy.
- 8.8 Zhotoviteľ je na vlastné náklady povinný počas realizácie prác a dodávok na Diela, predkladať vzorky materiálov a výrobkov, o ktorých má Objednávateľ rozhodnúť, resp. potrebné informácie k nim predkladať na schválenie Objednávateľovi, a to riadne a včas tak, aby nedošlo k ohrozeniu plnenia Diela v termíne podľa ods. 4.1 Zmluvy.
- 8.9 Zhotoviteľ je povinný umožniť príslušným slovenským kontrolným orgánom, zástupcom Objednávateľa, aby vykonávali kontrolu a dozor v súlade s platnými a záväznými právnymi predpismi.
- 8.10 Za porušenie autorských a iných ochranných práv pri vykonávaní Diela zodpovedá Zhotoviteľ. Zároveň sa Zhotoviteľ zaväzuje brániť Objednávateľa voči akýmkoľvek nárokom tretích osôb v súvislosti s právami duševného vlastníctva týkajúcich sa Diela, a nahradiť Objednávateľovi akékoľvek náklady, ktoré mu v tejto súvislosti vzniknú.
- 8.11 Pokiaľ Zhotoviteľ vykoná práce a konštrukcie odchyľne od Zmluvy alebo vykoná práce nekvalitne, nebudú tieto práce Objednávateľom uhradené. Zhotoviteľ je povinný ich bezodkladne odstrániť na svoje náklady a vykonať nápravu. Pokiaľ by túto nápravu Zhotoviteľ nevykonal v lehote do troch dní od vzájomne dohodnutého termínu nápravy, má Objednávateľ právo objednať na tieto práce tretiu osobu na náklady Zhotoviteľa.
- 8.12 Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi čas a miesto pre určené skúšky ktoréhokoľvek zariadenia, materiálov alebo iných častí, ktoré majú byť použité pri realizácii Diela. O týchto skúškach je Zhotoviteľ povinný vypracovať podrobný protokol o ich obsahu, trvaní a výsledkoch, ktorý bude súčasťou dokumentácie pri odovzdaní a prevzatí Diela.
- 8.13 Zhotoviteľ je v plnom rozsahu zodpovedný za bezpečnosť svojich prístrojov, nástrojov a materiálov a je povinný zabezpečiť ich riadnu ochranu a udržiavanie.
- 8.14 Zhotoviteľ zabezpečí zrealizované dodávky a materiály určené a potrebné k realizácii Diela alebo jeho časti pred poškodením a krádežou, a to až do ich protokolárneho odovzdania a prevzatia Objednávateľom.
- 8.15 Zhotoviteľ nesmie odpad skladovať. Zhotoviteľ je povinný odovzdávať odpady na zneškodnenie len fyzickým alebo právnickým osobám, ktoré sú na túto činnosť oprávnené. Odpad sa hneď po vytvorení musí odviezť na zneškodnenie a doklad o zneškodnení odpadu je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi.
- 8.16 Zhotoviteľ je povinný viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, ich zhodnotení a zneškodnení. Písomné hlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním bude súčasťou preberacieho konania (v súlade s vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 310/2013 Z. z. (ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch) v platnom znení kvôli predloženiu na príslušný správny orgán.
- 8.17 Zhotoviteľ je povinný na Stavenisku viesť stavebný denník Zhotoviteľa. Objednávateľ svojím podpisom do stavebného denníka Zhotoviteľa len potvrdzuje, že bol oboznámený s údajmi v stavebnom denníku Zhotoviteľa. K záznamom Zhotoviteľa sa Objednávateľ písomne záväzne vyjadří do dvoch pracovných dní odo dňa vykonania zápisu, ak to Zhotoviteľ v zápise požaduje. K záznamom Objednávateľa sa Zhotoviteľ písomne záväzne vyjadří do dvoch pracovných dní odo dňa vykonania zápisu, ak jeho vyjadrenie Objednávateľ v zápise požaduje. Záznamy v stavebnom denníku Objednávateľa majú účinok bezprostredného písomného oznámenia a Zhotoviteľ je povinný okamžite toto oznámenie akceptovať a riadiť sa podľa neho aj keď ho nepodpíše.
- 8.18 Do stavebného denníka Zhotoviteľa sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie tejto Zmluvy, a to najmä údaje o časovom postupe prác, ich akosti a odôvodnenia odchýlok vykonaných prác

- od PD. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 24 hodín od zápisu upozorniť zodpovedného zástupcu Objednávateľa na závažné zápisy v stavebnom denníku Zhotoviteľa.
- 8.19 Denné záznamy za Zhotoviteľa čitateľne zapisuje a podpisuje poverený zástupca Zhotoviteľa. Poverený zástupca Zhotoviteľa je povinný predložiť zástupcovi Objednávateľa denný záznam najneskôr v nasledujúci pracovný deň. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebný denník Zhotoviteľa bude na Stavenisku nepretržite počas vykonávania akýchkoľvek prác na Diela a bude prístupný Objednávateľovi. Stavebný denník Zhotoviteľa sa vedie na Stavenisku odo dňa prevzatia Staveniska do dňa písomného odovzdania a prevzatia Diela. Rovnopis a 1. kópiu stavebného denníka archivuje Objednávateľ.
- 8.20 Zhotoviteľ je povinný pred zakrytím akejkoľvek časti stavby (Diela), ktorá sa v ďalšom priebehu stane neprístupnou, vyzvať Objednávateľa minimálne tri pracovné dni vopred, že určitá časť stavby (Diela) je k určitému dňu pripravená na zakrytie, pričom Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi povoliť skontrolovanie zakrývaných konštrukcií alebo prác.

## 9. PRÁVA A POVINNOSTI STRÁN

- 9.1 Všetky povinnosti Zhotoviteľa, pokiaľ nie je výslovne uvedené inak, zabezpečuje na vlastné náklady Zhotoviteľ. Zároveň sa Zhotoviteľ zaväzuje brániť Objednávateľa voči akýmkoľvek nárokom tretích osôb vo vzťahu k akýmkoľvek materiálom a dodávkam používaným Zhotoviteľom.
- 9.2 Objednávateľ má právo vykonávať kontrolu a overovať v každom momente realizáciu výkonov Zhotoviteľa, ako aj materiálov, ktoré Zhotoviteľ do Diela zabudováva. Na základe upozornení a príkazov Objednávateľa musí Zhotoviteľ vykonať okamžitú nápravu v súlade so Zmluvou a platnými predpismi. V prípade, že Zhotoviteľ nevykoná nápravu ani do 10 dní odo dňa písomného upozornenia Objednávateľom na nedostatky prác alebo materiálov, je Objednávateľ oprávnený na náklady Zhotoviteľa zabezpečiť nápravu sám alebo prostredníctvom tretej osoby.
- 9.3 Pokiaľ Zhotoviteľ vykoná práce a konštrukcie odchyľne od podmienok dohodnutých tejto Zmluve nebudú tieto práce Objednávateľom uhradené. Zhotoviteľ je povinný ich bezodkladne odstrániť na svoje náklady a vykonať nápravu. Pokiaľ by túto nápravu Zhotoviteľ nevykonal v lehote do troch dní od vzájomne dohodnutého termínu nápravy, má Objednávateľ právo objednať na tieto práce tretiu osobu na náklady Zhotoviteľa.
- 9.4 Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi čas a miesto pre určené skúšky ktoréhokoľvek zariadenia, materiálov alebo iných častí, ktoré majú byť použité pri realizácii Diela. Objednávateľ má právo zmeniť čas a miesto pre určené skúšky a prizvať k nim ďalších odborníkov alebo vydať pokyn, aby Zhotoviteľ vykonal ďalšie skúšky. Ak tieto dodatočné skúšky preukážu, že skúšané materiály, zariadenia alebo práce nie sú v súlade s touto Zmluvou, Zhotoviteľ znáša všetky náklady spojené s odstránením zistených nedostatkov. V prípade, že Objednávateľom požadované dodatočné skúšky nepreukážu ich opodstatnenosť, náklady na ich vykonanie znáša Objednávateľ.
- 9.5 Zhotoviteľ nesmie postúpiť alebo previesť žiadne práva alebo povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa na tretiu stranu.
- 9.6 Strany sa dohodli, že vzájomná komunikácia sa uskutočňuje:
- doporučenou poštou;
  - zápisom podpísaným oboma Stranami;
  - zápisom do stavebného denníka;
  - elektronickou poštou (právne nezáväzná forma komunikácie, pokiaľ nebude potvrdená listom alebo zápisom) na emailové adresy zástupcov Strán.
- 9.7 Poštou doručujú Strany písomnosti na adresu na doručovanie alebo na adresu sídla alebo miesta podnikania druhej Strany uvedené v záhlaví tejto Zmluvy alebo zapísanú v obchodnom alebo inom registri. Zásielka sa považuje za doručení v deň jej osobného odovzdania, v deň jej doručenia prostredníctvom poštového podniku alebo iného doručovateľa. Ak nie je možné doručiť písomnosť na túto adresu, povinnosť doručiť písomnosť je splnená v deň, kedy ju pošta vrátila ako nedoručiteľnú zásielku na túto adresu alebo ak ide o písomnosť doručovanú kuriérom, keď doručovanie písomnosti bolo odmietnuté alebo zmarené konaním alebo opomenutím adresáta alebo osoby, ktorej konania ho zaväzuje. Ak si adresát neprevezme zásielku a táto bude uložená na pošte alebo u iného doručovateľa, zásielka sa považuje za doručení na tretí deň od jej uloženia, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie

Ak sa zmení adresa jednej zo Strán na doručovanie alebo zmena jej sídla alebo miesta podnikania, je táto Strana povinná druhú Stranu informovať písomne bez zbytočného odkladu.

- 9.8 Zhotoviteľ nesmie svojvoľne bez uvedenia relevantného dôvodu zastaviť práce alebo opustiť Stavenisko, v opačnom prípade znáša všetky následky a škody tým spôsobené a súčasne sa to považuje za podstatné porušenie zmluvných podmienok.
- 9.9 V prípade vzniku vyššej moci, najmä nepriaznivých poveternostných podmienok, alebo iných okolností v dôsledku ktorých môže dôjsť k nedodržaniu termínu zhotovenia a odovzdania Diela v zmysle ods. 4.1 Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný túto skutočnosť bezodkladne oznámiť Objednávateľovi. V takomto prípade sa termín odovzdania Diela predĺži najviac však o dobu trvania týchto opodstatnených prekážok. Ak Zhotoviteľ bezodkladne o ich vzniku neinformuje Objednávateľa, znáša s tým súvisiace následky.

## 10. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 10.1 Za odovzdanie Diela Zhotoviteľom a jeho prevzatie Objednávateľom sa považuje potvrdenie písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela podpisom zodpovedných a oprávnených osôb Strán.
- 10.2 Zhotoviteľ je povinný písomne najmenej päť pracovných dní vopred oznámiť Objednávateľovi, že Dielo je pripravené na odovzdanie a prevzatie ako celok, a zároveň poslať návrh protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela na vyjadrenie Objednávateľovi.
- 10.3 Objednávateľ preberie Dielo len v tom prípade, ak nemá chyby a nedorobky, zodpovedá požadovaným podmienkam, platným normám a právnym predpisom, má priložené a odkontrolované Objednávateľom všetky atesty, protokoly o vykonaných skúškach a ostatné požadované doklady v zmysle platných právnych predpisov a je ukončený v kvalite a rozsahu určenom v Zmluve. Zhotoviteľ musí s týmto počítať pri organizovaní a vedení svojich prác.
- 10.4 K protokolárnemu odovzdaniu a prevzatiu Diela Zhotoviteľ pripraví a Objednávateľovi odovzdá tieto doklady v 4 vyhotoveniach v tlačenej forme (ak nie je uvedené ďalej inak):
- a) atesty, osvedčenia, certifikáty, záručné listy a protokoly o skúškach použitých výrobkov a materiálov - všetky použité materiály a súčasti musia mať prehlásenie dodávateľa alebo výrobcu o zhode s právnymi predpismi Slovenskej republiky,
  - b) zápisy a protokoly o vykonaných skúškach (napr. tlakové skúšky, skúšky tesnosti, skúšky predpísané stavebným povolením, projektovou dokumentáciou, normami atď.),
  - c) technickú správu k realizácii Diela, ktorej súčasťou bude rozsah dodaných prác a prípadné zmeny voči pôvodnému stavu (v tlačenej forme 4 vyhotovenia a 1x elektronicky vo formáte DWG a 1x elektronicky vo formáte PDF),
  - d) doklady o spôsobe nakladania s odpadmi, vyprodukovanými počas realizácie Diela,
  - e) stavebný denník (v počte vyhotovení: 1 originálne vyhotovenie v tlačenej forme, 1 x fotokópiu a 1 x scan),
  - f) finančnú sumarizáciu čiastkových faktúr a celkové zúčtovanie Diela.
- Všetky požadované doklady podľa tohto ods. 10.4 musia byť predložené Zhotoviteľom v slovenskom jazyku a musia byť platné.
- 10.5 Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela obsahuje okrem základných údajov o Diele, najmä
- a) zhodnotenie kvality odovzdávaného Diela,
  - b) konštatovanie Objednávateľa, že Dielo preberá k určitému dňu,
  - c) súpis odovzdávaných dokladov,
  - d) termíny a lehotu realizácie,
  - e) konštatovanie, že dňom odovzdania Diela začína plynúť záručná doba a určenie dĺžky jej trvania,
  - f) finančné vyhodnotenie Diela, vrátane súpisu vzájomne odsúhlasených navyše prác,
  - g) podpisy oprávnených zástupcov Strán,
  - h) súpis dokladovej časti v zmysle ods. 10.4 Zmluvy.
- 10.6 Všetky náklady, ktoré vyplynú z prípadného neúspešného odovzdávacieho a preberacieho konania znáša Zhotoviteľ aj s príslušným posunom začatia plynutia záručnej doby.

## 11. ZMENY DIELA

- 11.1 Objednávateľ je oprávnený požadovať od Zhotoviteľa úpravy Diela, dodatočné práce alebo zmenu rozsahu alebo kvality Diela oproti Technickej správe. Zhotoviteľ je povinný takéto zmeny zrealizovať za podmienok ďalej uvedených.
- 11.2 Objednávateľ predloží písomnú požiadavku na realizáciu zmeny Diela, na základe ktorej Zhotoviteľ bezodkladne spravídla do 7 dní predloží zmenový list, ktorý bude obsahovať:
- (a) Špecifikáciu zmeny
  - (b) Ocenenie zmeny (s použitím Jednotkových cien, pokiaľ to je možné)
  - (c) Dopad na Termín
- (v texte Zmluvy ako „Zmenový list“ alebo „ZL“).
- 11.3 Po písomnom odsúhlasení ZL sa príslušná zmena stane súčasťou Diela v zmysle tejto Zmluvy a Zhotoviteľ zahájí práce na zmene. V prípade, ak Zhotoviteľ uskutoční zmenu rozsahu Diela bez odsúhlasenia ZL Objednávateľom, Objednávateľ nie je povinný akceptovať uskutočnené zmeny rozsahu Diela a uhradiť Zhotoviteľovi dodatočnú platbu za práce vykonané v rozpore s ustanoveniami tejto Zmluvy. Tým nie je dotknutá povinnosť Zhotoviteľa vykonať Dielo riadne a včas v zmysle Zmluvy. Akékoľvek náklady v súvislosti s opravou Diela a/alebo so zabezpečením navrátenia stavu Diela do podoby pred Objednávateľom neodsúhlasenou zmenou znáša v celom rozsahu Zhotoviteľ.

## 12. ZÁRUČNÁ DOBA

- 12.1 Strany sa dohodli, že základná záručná doba na Dielo je **tridsaťšesť (36) mesiacov** a začína plynúť prvým dňom po podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela podľa ods. 10.1 Zmluvy a odstránení všetkých väd a nedorobkov Diela. Zhotoviteľ poskytne Objednávateľovi dlhšiu ako základnú záručnú dobu vo všetkých prípadoch, kedy túto záručnú dobu poskytujú výrobcovia materiálov alebo zariadení ako súčasť bežných obchodných podmienok (napr. izolácie a pod.) (ďalej pre označenie ktorejkoľvek zo záručnej doby podľa tohto odseku len „Záručná doba“).
- 12.2 Objednávateľ bez zbytočného odkladu písomne oznámi Zhotoviteľovi vady a nedostatky Diela, ktoré sa vyskytli v rámci Záručnej doby. V oznámení musí Objednávateľ vady a nedostatky popísať a uviesť, ako sa prejavujú. K oznámeniu prípadne doloží dôkazné prostriedky, ktoré umožnia overiť oprávnenosť Objednávateľovho nároku.
- 12.3 Právo na odstránenie vady, resp. nedostatku, musí byť uplatnené písomne u Zhotoviteľa v Záručnej dobe, inak toto právo zaniká. Doba od uplatnenia práva až do vykonania opravy a písomného potvrdenia zodpovedného zástupcu Objednávateľa o jej odstránení sa do záručnej doby nezaráta. O túto dobu sa predĺži záručná doba na Dielo.
- 12.4 Zhotoviteľ je povinný chybu, resp. nedostatok, odstrániť v lehotách zlučiteľných s dobrým fungovaním a najmä s bezpečnosťou. Pokiaľ sa Strany nedohodnú inak Zhotoviteľ na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady najneskôr do troch pracovných dní opraví vady a nedostatky, ktoré sa objavujú počas záručnej doby. Objednávateľ je povinný umožniť Zhotoviteľovi prístup k odstráneniu reklamovaných väd a nedostatkov.
- 12.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby spôsobené nesprávnym užívaním Diela.

## 13. ZMLUVNÉ POKUTY

- 13.1 Za omeškanie Strán s plnením záväzkov podľa tejto Zmluvy, resp. za porušenie povinnosti Zhotoviteľa vyplývajúcej z tejto Zmluvy špecifikovaných v príslušnom ustanovení tohto článku Zmluvy, sú Stranami dohodnuté nasledovné zmluvné pokuty/úroky z omeškania:
- 13.1.1 V prípade omeškania Zhotoviteľa s riadnym a včasným plnením Diela je zmluvná pokuta za omeškanie vo výške **0,05 %** z celkovej Ceny Diela za každý začatý deň omeškania najviac však 10 % z celkovej Ceny Diela.
  - 13.1.2 V prípade omeškania Zhotoviteľa s odstránením reklamovaných väd Diela je zmluvná pokuta za omeškanie vo výške:
    - a) **100,-EUR** za každý začatý deň omeškania počas prvých desiatich dní omeškania a
    - b) **200,-EUR** za jedenásty a každý ďalší Deň omeškania.



- 13.1.3 V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou oprávnených faktúr Zhotoviteľa má Objednávateľ nárok na úrok z omeškania za omeškanie vo výške **0,05%** z dlžnej sumy za každý začatý deň od 11. dňa nasledujúceho po doručení písomného upozornenia Zhotoviteľa na omeškania Objednávateľa so splatnosťou príslušnej faktúry.
- 13.1.4 V prípade, ak Zhotoviteľ počas realizácie Diela preukázateľne poruší povinnosti ustanovené platnými právnymi predpismi BOZP, resp. poruší povinnosti stanovené podmienkami pre zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany pred požiarom a vstupného režimu osôb a vozidiel, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu v každom jednotlivom prípade porušenia takej povinnosti vo výške **300,- EUR**, tým nie je dotknuté právo na náhradu škody vzniknutej v dôsledku porušenia uvedených povinností,
- 13.1.5 V prípade, ak Zhotoviteľ poruší povinnosť zabezpečiť dodržiavanie dobrých mravov alebo poriadku na Stavenisku podľa ods. 7.5 Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný za každé takéto porušenie uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **100,- EUR**, tým nie je dotknuté právo na náhradu škody vzniknutej v dôsledku porušenia uvedených povinností
- 13.1.6 V prípade porušenia povinností Zhotoviteľa, v dôsledku ktorých Objednávateľ odstúpi od Zmluvy vzniká Objednávateľovi nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 10% z Ceny Diela.
- 13.2 Zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok oprávnenej Strany na náhradu škody.

#### 14. VYŠŠIA MOC

- 14.1 Strany sa zbavujú zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy v prípadoch vyššej moci. Pokiaľ účinky vyššej moci netrávajú dlhšie ako 6 mesiacov, Strany sú povinné dodržať podmienky dohodnuté v tejto Zmluve, pričom sa lehoty predlžujú o dobu trvania vyššej moci.
- 14.2 Okolnosťami vyššej moci sa rozumejú také okolnosti, ktoré vznikli po podpise tejto Zmluvy v dôsledku zo strany Strán nepredvídaných, nepredvídateľných a neodvratiteľných udalostí mimoriadneho charakteru, prírodné a podobné katastrofy, výluky a štrajky, ktoré sa neobmedzujú len na jeden závod, vojna ako aj nepriaznivé poveternostné vplyvy, akými sú napr. vytrvalý dážď, prekročené limity vetra pre prácu so žeriavom a pod.
- 14.3 O prípade vyššej moci sú Strany povinné informovať druhú stranu bezodkladne, najneskôr do troch dní od vzniku a zániku vyššej moci. V prípade nedodržania tejto povinnosti nemajú Strany právo odvolávať sa na vyššiu moc.

#### 15. Odstúpenie od Zmluvy, pozastavenie a prerušenie prác

- 15.1 Každá zo Strán je oprávnená odstúpiť od tejto Zmluvy v prípadoch uvedených v Obchodnom zákonníku, tejto Zmluve a v prípade podstatného porušenia podmienok dohodnutých v tejto Zmluve druhou Stranou. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Strane. Písomné oznámenie o odstúpení od Zmluvy sa doručuje druhej Zmluvnej strane poštou alebo kuriérom na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy alebo osobne. Zásielka uložená na pošte sa považuje za doručenie po uplynutí troch pracovných dní odo dňa uloženia na pošte, aj keď sa adresát o tom nedozvie. Odmietnutie prevzatia zásielky pri osobnom doručení má za následok doručenie zásielky. Odstúpenie od Zmluvy sa nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením tejto Zmluvy, nárokov na zmluvné pokuty podľa tejto Zmluvy a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle Strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení tejto Zmluvy.
- 15.2 Podmienkou pre odstúpenie je, že porušujúca Strana neodstráni chybný stav ani po písomnej výzve druhej Strany v lehote ňou určenej, ktorá nesmie byť kratšia ako tri pracovné dni. Súčasťou výzvy bude oznámenie oprávnenej Strany o prejavení vôle odstúpiť od Zmluvy, ak druhá Strana nevykoná nápravu v lehote ňou určenej.
- 15.3 Za podstatné porušenie podmienok tejto Zmluvy Zhotoviteľom sa považuje:
- oneskorenie oproti Termínu o viac ako 30 dní,
  - nevykonanie nápravy v zmysle ods. 8.7 tejto Zmluvy,
  - opakované podstatné porušovanie podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

- 15.4 Za podstatné porušenie podmienok Zmluvy Objednávateľa sa považuje oneskorenie so splatnosťou faktúr o viac ako 30 dní odo dňa po doručení písomného upozornenia Zhotoviteľa na omeškania Objednávateľa so splatnosťou príslušnej faktúry.
- 15.5 V prípade odstúpenia od Zmluvy bude do 7 dní prevedený súpis prác a ich neuhradená časť bude splatná na základe faktúry Zhotoviteľa vystavenej v súlade s ods. 6.2 Zmluvy
- 15.6 Strany môžu zmluvný vzťah založený touto Zmluvou ukončiť formou vzájomnej písomnej dohody s uvedením dátumu, ku ktorému sa Zmluva ukončuje.
- 15.7 V prípade zániku Zmluvy dohodou alebo odstúpením Zhotoviteľ bezodkladne, najneskôr však do piatich pracovných dní opustí a vyprázdni Stavenisko.
- 15.8 Zánikom Zmluvy nezaniká povinnosť Strán vyrovnáť všetky záväzky vzniknuté na základe tejto Zmluvy a bezodkladne uskutočniť všetky úkony, nutné k zabráneniu vzniku škody druhej Strane.

## 16. NEBEZPEČENSTVA ŠKODY A VLASTNÍCTVO

- 16.1 Nebezpečenstvo poškodenia Diela prechádza na Objednávateľa po podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 16.2 Vlastníkom Diela je v každej fáze jeho realizácie Objednávateľ.

## 17. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 17.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 17.2 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len formou písomných očíslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch Strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
- 17.3 Na vzťahy medzi Stranami vyplývajúcimi z tejto Zmluvy, a neupravené touto Zmluvou sa riadia platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky, najmä Obchodným zákonníkom.
- 17.4 Strany sa zaväzujú, že akékoľvek informácie a skutočnosti, s ktorými bude ktorákoľvek zo Strán oboznámená v priebehu uzatvárania a plnenia Zmluvy, sú považované za predmet obchodného tajomstva v zmysle § 17 a nasl. a § 271 Obchodného zákonníka, a nesmú sa poskytnúť alebo sprístupniť tretej strane bez predchádzajúceho písomného súhlasu dotknutej Strany. Strany sú si vedomé následkov, ktoré môžu byť voči nim uplatňované v prípade porušenia tohto záväzku.
- 17.5 Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvoria prílohy:  
**Príloha č. 1:** Technická správa  
**Príloha č. 2:** Cenová ponuka  
**Príloha č. 3:** Harmonogram
- 17.6 Ak niektoré ustanovenia Zmluvy neskôr stratia platnosť alebo účinnosť alebo boli neplatné alebo neúčinné už pri podpise Zmluvy, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení Zmluvy, pokiaľ to nie je vylúčené v zmysle príslušných právnych predpisov. V takomto prípade sa Strany zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie (jeho časť) novým ustanovením, ktoré sa čo najviac priblíži k účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia (alebo jeho časti), ktorý v čase uzavretia tejto Zmluvy jej Strany sledovali alebo sa namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení Zmluvy alebo na úpravu právnych vzťahov, ktoré nie sú touto Zmluvou upravené, použijú právne predpisy rozhodného práva, a ak neexistujú, tak obchodné zvyklosti, ktoré sú obsahom a účelom najbližšie obsahu a účelu Zmluvy. Obdobne budú Strany postupovať aj v prípade, ak sa zistí, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy je nevykonateľné.
- 17.7 V prípade zmeny údajov uvedených v záhlaví tejto Zmluvy sa dotknutá Strana zaväzuje bezodkladne písomne oznámiť ich zmenu druhej Strane.
- 17.8 Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých každá Strana dostane dva (2) rovnopisy s platnosťou originálu.

17.9 Strany vyhlasujú, že Zmluvu uzatvorili vážne a slobodne a ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, že ustanovenia Zmluvy sú pre nich zrozumiteľné a určité, že si Zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu s ním ju vlastnoručne podpísali.

V Bratislave dňa 13.11.2023

**Zhotoviteľ:**

**Objednávateľ:**

---

Constructo s. r. o.  
Jakub Jakubáč, konateľ

---

VÚDPaP  
Mgr. Janette Motlová, riaditeľka