

Zmluva o nájme motorových vozidiel

uzatvorená podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa a § 630 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Čl. 1.

Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Obchodné meno: Eurocover Slovakia s.r.o.
Sídlo: Miletičova 57, Bratislava 82109
Štatutárny zástupca: Martin Ondrejka
Osoby oprávnené rokovať
vo veciach zmluvných: Diana Kováčová
vo technických veciach: Michal Forgon
Zapísaný v Obchodnom registri: OR Mestského súdu III, vložka 32651/B
IČO: 35 895 331
IČ DPH: SK 202 188 40 73
Bankové spojenie: Tatrabanka, a.s.
IBAN: SK72 1100 0000 0029 4645 8695
(ďalej len „Prenajíateľ“)

a

Nájomca:

Obchodné meno: Výskumný ústav detskej psychológie a patopsychológie
Sídlo: Cyprichova 42, 831 05 Bratislava
Štatutárny zástupca: PhDr. Alena Kopányiová, PhD.
Osoby oprávnené rokovať
vo veciach technických: Ing. Ladislav Šurina
IČO: 00681385
DIČ: 2020796415
Bankové spojenie: Štátna pokladňa
IBAN1: SK88 8180 0000 0070 0069 1130
IBAN2: SK32 8180 0000 0070 0070 1159
IBAN3: SK64 8180 0000 0070 0070 1650
(ďalej len „Nájomca“)

uzatvárajú túto zmluvu ako výsledok zadávania zákazky s nízkou hodnotou v zmysle § 108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Čl. 2

Predmet zmluvy

- (1) Predmetom tejto zmluvy je záväzok Prenajímateľa prenechať Nájomcovi prostredníctvom nájmu na dočasné užívanie osobné motorové vozidlá v počte **13 ks** za podmienok upravených v tejto zmluve po dobu 7 mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia motorových vozidiel v súlade s čl. 4 ods. 4 tejto zmluvy, vrátane pravidelného a nepravidelného servisu, zabezpečenia poistenia motorových vozidiel a všetkých poplatkov spojených s užívaním motorových vozidiel, homologizovaných v súlade s ustanoveniami zákona č. 725/2004 Z. z. o podmienkach prevádzky vozidiel v premávke na pozemných komunikáciách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 725/2004“), ktoré sú špecifikované v prílohe č. 1 Opis predmetu zákazky, v rozsahu uvedenom v čl. 3 tejto zmluvy a záväzok Nájomcu uhradiť Prenajímateľovi za prenájom/za poskytnuté služby dohodnutú cenu (ďalej len „predmet zmluvy“).
- (2) Predmetom tejto zmluvy nie je odkúpenie ani možnosť odkúpenia motorových vozidiel, ktoré sú predmetom nájmu, po ukončení platnosti tejto zmluvy, t. j. vlastníkom motorových vozidiel zostáva Prenajímateľ.
- (3) Nájomca a osoby určené Nájomcom sú oprávnené používať prenajaté motorové vozidlá len spôsobom a na účely dohodnuté v tejto zmluve, inak na účel, na ktorý obvykle slúži, a v súvislosti s predmetom činnosti Nájomcu.

Čl. 3

Rozsah predmetu zmluvy/Predmet nájmu

- (1) Predmetom nájmu sú motorové vozidlá bližšie špecifikované v prílohe č. 1 tejto zmluvy Opis predmetu zákazky (ďalej len „predmet nájmu“).
- (2) Zmluvné strany sa dohodli na požiadavkách na motorové vozidlá a služby súvisiace s prenájomom motorových vozidiel, ktoré sú uvedené v prílohe č. 1 tejto zmluvy Opis predmetu zákazky.

Čl. 4

Dodacie podmienky

- (1) Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať Nájomcovi na dočasné užívanie osobné motorové vozidlá s príslušenstvom, vybavením a príslušnými dokladmi, a poskytovať Nájomcovi dohodnuté služby v súlade s touto zmluvou a záväzok Nájomcu motorové vozidlá od Prenajímateľa prevziať na dočasné užívanie a platiť Prenajímateľovi za užívanie motorových vozidiel dohodnutú cenu - nájomné v zmysle čl. 7 tejto zmluvy.
- (2) Nájomné vo výške podľa čl. 7 tejto zmluvy je Nájomca povinný uhrádzať Prenajímateľovi odo dňa odovzdania a prevzatia predmetu nájmu do užívania Nájomcovi v súlade s odsekom 4 tohto článku zmluvy.
- (3) Prenajímateľ sa zaväzuje motorové vozidlá, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, odovzdať Nájomcovi k 1. júnu 2025, v dohodnutom mieste plnenia. O odovzdaní a prevzatí vozidiel je Prenajímateľ povinný písomne informovať Nájomcu najmenej sedem pracovných dní vopred.

(4) Odovzdanie jednotlivého motorového vozidla sa realizuje v konkrétnom mieste plnenia podľa požiadavky Nájomcu, na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí motorového vozidla (ďalej len „protokol“). Protokol podpíšu zmluvné strany prostredníctvom svojich určených zástupcov. Okamihom podpisu protokolu prechádza na Nájomcu zodpovednosť za stratu, poškodenie alebo zničenie motorového vozidla, ako aj zodpovednosť vyplývajúca z prevádzky motorového vozidla. Zástupcovia Nájomcu a Prenajímateľa, určení na podpis protokolu, zodpovedajú za správnosť identifikačných údajov uvedených v protokole.

Čl. 5

Práva a povinnosti zmluvných strán

(1) Nájomca sa zaväzuje, že po dobu trvania tejto zmluvy nebude s motorovými vozidlami nakladať žiadnym iným spôsobom, než je dohodnuté v tejto zmluve, najmä ich nesmie predať, zameniť, darovať, dať do podnájmu, požičať, vypožičať alebo založiť ich alebo inak zaťažiť akýmikoľvek právami tretích osôb. Nájomca je oprávnený prenechať do používania predmet nájmu tretím osobám určeným Nájomcom. V prípade výkonu rozhodnutia na majetok Nájomcu je Nájomca povinný zreteľne a jasne motorové vozidlá označiť a vyčleniť zo svojho majetku tak, aby nemohli byť predmetom výkonu žiadneho rozhodnutia, rovnako je povinný vykonať všetky opatrenia, aby sa motorové vozidlá nestali súčasťou súpisu majetku v prípade konkurzného konania.

(2) Nájomca je oprávnený motorové vozidlá zveriť do užívania svojim zamestnancom na služobné a súkromné účely v súlade s vnútroorganizačnými normami Nájomcu, pričom zodpovedá Prenajímateľovi, že tieto osoby spĺňajú všetky predpoklady na vedenie a užívanie motorového vozidla v súlade s platnými všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

(3) Nájomca, resp. osoby určené Nájomcom sú oprávnené užívať vozidlo výhradne v súlade s touto zmluvou, príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, v súlade s povahou, určením a vlastnosťami vozidla, návodom na použitie vydaným výrobcom vozidla a dodržiavať všetky povinnosti stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi v súvislosti s prevádzkou motorového vozidla, s výnimkou povinností, ktoré má podľa tejto zmluvy plniť Prenajímateľ.

(4) Nájomca, resp. osoby určené Nájomcom preberajú občianskoprávnu, trestnoprávnu aj finančnú zodpovednosť pre prípad akejkoľvek nehody a jej následkov, ku ktorým môže dôjsť v súvislosti s používaním vozidla.

(5) Nájomca, resp. osoby určené Nájomcom, sú oprávnené používať motorové vozidlá iba na území SR a dočasne aj mimo územia SR, avšak len v rámci Európy. V prípade používania motorového vozidla mimo územia SR je Nájomca povinný znášať všetky dodatočné náklady súvisiace s používaním motorového vozidla mimo územia SR (t. j. prípadné pripoistenie do zahraničia, diaľničné poplatky, atď.), ako aj všetku škodu, ktorá môže vzniknúť z tohto užívania (napríklad odlišná výška poistného plnenia v prípade poistnej udalosti).

(6) Nájomca je povinný zabezpečiť starostlivosť o motorové vozidlá len v rozsahu, v akom táto povinnosť nevyplýva pre Prenajímateľa podľa tejto zmluvy, zabezpečiť starostlivosť o motorové vozidlá v súlade s návodom na použitie od výrobcu motorového vozidla, tankovať iba pre motorové vozidlo predpísané pohonné hmoty, dopĺňať iba pre motorové vozidlo predpísané kvapaliny, ktoré nie je povinný dopĺňať Prenajímateľ, umožniť Prenajímateľovi zabezpečenie vykonania všetkých pre vozidlo predpísaných garančných servisných prehliadok, pravidelných

technických kontrol a kontrol emisií, umožniť Prenajímateľovi zabezpečiť pravidelnú údržbu a výmenu pneumatík (vrátane výmeny zimných a letných pneumatík). Prenajímateľ je povinný používať iba vhodné pneumatiky predpísaného typu a rozmeru stanovených výrobcom motorového vozidla. Iný typ pneumatiky, než odporúčaný Prenajímateľom, môže Nájomca použiť len po predchádzajúcom písomnom súhlase Prenajímateľa. Nájomca je povinný Prenajímateľovi písomne a bez omeškania oznámiť všetky vady, škody, nehody na motorovom vozidle, potrebu vykonania opráv, údržby motorového vozidla a podobne. Ak Nájomca ktorúkoľvek z vyššie uvedených povinností poruší, zodpovedá za všetky škody, ktoré následkom toho porušenia preukázateľne vzniknú.

(7) Nájomca je povinný znášať všetky náklady vzniknuté v dôsledku porušenia právnych predpisov, ktoré sa týkajú prevádzky a používania motorového vozidla, a to vrátane pokút alebo iných rozhodnutí v priestupkových, správnych alebo súdnych konaniach. Prenajímateľ sa zaväzuje elektronickou formou bezodkladne informovať Nájomcu o doručení rozhodnutia o sankcii, najneskôr v lehote do troch kalendárnych dní odo dňa doručenia rozhodnutia, pričom v prílohe pošle oskenované rozhodnutie za účelom vykonania úhrady zo strany Nájomcu.

(8) Nájomca nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa vykonávať na motorovom vozidle akékoľvek úpravy alebo zmeny, a to vrátane lakovania a/alebo nápisov. Po ukončení platnosti zmluvy je Nájomca povinný uviesť vozidlo do pôvodného stavu, ak sa písomne nedohodne s Prenajímateľom inak. Prenajímateľ však v žiadnom prípade nie je povinný hradiť Nájomcovi náklady na také úpravy alebo zmeny, vykonané na motorovom vozidle.

(9) Nájomca je povinný počas doby užívania vozidla zachovávať v plnom funkčnom stave technické zariadenie motorového vozidla, merajúce počet najazdených kilometrov na vozidle a s týmto zariadením nemanipulovať, pričom je povinný bez zbytočného odkladu informovať Prenajímateľa o akejkolvek chybe alebo poškodení tohto zariadenia.

(10) Prenajímateľ je povinný zabezpečiť, aby motorové vozidlo bolo Nájomcovi odovzdané v stave spôsobilom na jeho prevádzku a užívanie v súlade s touto zmluvou a príslušnými právnymi predpismi.

(11) Pri ukončení prenájmu vozidla je Nájomca povinný motorové vozidlo odstaviť a najneskôr nasledujúci pracovný deň motorové vozidlo odovzdať Prenajímateľovi, vrátane dokladov a kľúčov od motorového vozidla spolu s motorovým vozidlom.

(12) Nájomca je povinný Prenajímateľovi motorové vozidlo odovzdať v mieste plnenia, v ktorom bolo motorové vozidlo odovzdané do užívania Nájomcovi.

(13) Nájomca je povinný motorové vozidlo vrátiť v takom technickom a prevádzkovom stave, v akom sa nachádzalo ku dňu jeho odovzdania Nájomcovi, s prihliadnutím na bežné opotrebenie zodpovedajúce riadnemu užívaniu motorového vozidla v súlade s platnými právnymi predpismi a zmluvou.

(14) V prípade, že Nájomca bez uvedenia dôvodu neodovzdá motorové vozidlá po ukončení prenájmu Prenajímateľovi v dohodnutom termíne odovzdania, je povinný uhrádzať nájomné Prenajímateľovi až do doby riadneho odovzdania motorových vozidiel, čím nie je dotknutá zodpovednosť Nájomcu za škodu, preukázateľne z tohto dôvodu Prenajímateľovi vzniknutú.

(15) V prípade straty dokladov alebo kľúčov od motorového vozidla počas užívania motorového vozidla Nájomcom je Nájomca povinný pri každej strate uhradiť Prenajímateľovi preukázateľne vzniknuté náklady spojené s vystavením nových dokladov alebo náhradného kľúča od motorového vozidla.

(16) Po dohode zmluvných strán, môže dôjsť počas doby trvania zmluvy k obmene predmetu nájmu za iné motorové vozidlo rovnakej kategórie, a to za rovnakých podmienok ako je definovaný predmet nájmu a motorové vozidlo rovnakej kategórie. Za motorové vozidlá rovnakej kategórie sa rozumejú vozidlá zaradené dodávateľom do rovnakej kategórie. Nájomca, v prípade výzvy na výmenu motorového vozidla, bude súčinný, a to za dodržania vopred dohodnutých obchodných podmienok.

(17) Prenajímateľ je povinný mať uzatvorené platné havarijné poistenie na všetky ním poskytované motorové vozidlá, a to po celú dobu trvania zmluvy. V prípade porušenia tohto bodu Prenajímateľom je Nájomca pozbavený zodpovednosti za náhradu škody.

Čl. 6

Miesto plnenia

Miestom plnenia je sídlo nájomcu uvedené v čl. 1 tejto zmluvy.

Čl. 7

Cena predmetu zmluvy a platobné podmienky

(1) Cena za plnenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán, ako výsledok verejného obstarávania zadávaného postupom podľa § 108 zákona o verejnom obstarávaní vo výške 88 900 EUR (slovom osemdesiatosemtisícdeväťsto eur) bez DPH a 109 347 EUR (slovom stodevät'tisícristoštyridsaťsedem eur) s DPH, pričom celkovou cenou sa rozumie sumár všetkých peňažných plnení, ktoré budú uhradené Nájomcom Prenajímateľovi za plnenie predmetu zmluvy. Nájomca nie je povinný vyčerpať finančný limit uvedený v tomto odseku zmluvy .

(2) DPH bude Prenajímateľom fakturovaná vo výške podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov, platných v čase poskytnutia zdaniteľného plnenia. V prípade zmeny výšky sadzby DPH sa nevyžaduje úprava zmluvy formou dodatku k tejto zmluve, ale Prenajímateľ bude automaticky účtovať výšku sadzby DPH platnú v čase poskytnutia zdaniteľného plnenia.

(3) Cena za predmet zmluvy v zmysle tohto článku zmluvy je zhodná s cenou ponuky úspešného uchádzača, ktorého ponuku prijal Nájomca ako verejný obstarávateľ v zmysle zákona o verejnom obstarávaní a zahŕňa všetky náklady Prenajímateľa, súvisiace s plnením predmetu tejto zmluvy v súlade s dohodnutými zmluvnými podmienkami v tejto zmluve.

(4) Cenu za plnenie predmetu zmluvy bude Nájomca uhrádzať Prenajímateľovi mesačne späťne ako nájomné za užívanie motorových vozidiel, a to na základe faktúry vystavenej Prenajímateľom súhrnne za všetky motorové vozidlá v užívaní Nájomcu v predchádzajúcom kalendárnom mesiaci, pričom faktúra bude obsahovať rozpis platieb podľa jednotlivých motorových vozidiel.

(5) Lehota splatnosti faktúr je 30 kalendárnych dní odo dňa preukázateľného doručenia faktúry Nájomcom.

(6) V prípade, že faktúra Prenajímateľa nebude vystavená v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky alebo touto zmluvou, je Nájomca oprávnený vrátiť faktúru Prenajímateľovi v lehote jej splatnosti na opravu, pričom prestane plynúť lehota splatnosti a nová lehota v súlade s odsekom 5 tohto článku zmluvy začne plynúť dňom preukázateľného doručenia opravenej faktúry Nájomcovi.

Čl. 8

Zodpovednosť za škodu, riadenie poistného rizika a likvidácia škôd

- (1) Nájomca je za škodu na motorových vozidlách, ktorá bola spôsobená ním alebo ním poverenou osobou zodpovedný vždy, počas celej doby prenájmu, odo dňa prebratia predmetu nájmu.
- (2) Nájomca je navyše zodpovedný za škodu, ak škoda:
- a) bola spôsobená preukázateľne úmyselným konaním Nájomcu, resp. osôb určených Nájomcom,
 - b) vznikla v prípade, že motorové vozidlo bolo použité v čase škodovej udalosti na trestnú činnosť,
 - c) vznikla v prípade, že vodič motorového vozidla nemal v čase vzniku škodovej udalosti predpísané vodičské oprávnenie,
 - d) vznikla v dôsledku použitia motorového vozidla pri prípravnej jazde alebo na pretekoch akéhokoľvek druhu alebo súťažiach s rýchlostnou skúškou,
 - e) bola spôsobená nepovolenými úpravami motorového vozidla.
- (3) Nájomca berie na vedomie, že poistné plnenie môže byť znížené:
- a) v prípade porušenia povinnosti Nájomcu bez zbytočného odkladu, maximálne však do 10 dní, nahlásiť poistnú udalosť Prenajímateľovi, prípadne podľa pokynov najneskôr do 15 dní priamo poisťovateľovi,
 - b) ak Nájomca alebo ním poverená osoba nepravdivo alebo neúplne uvedie podstatné skutočnosti, týkajúce sa vzniku nárokov na poistné plnenie alebo jeho výšky;
 - c) ak v čase škodovej udalosti viedla motorové vozidlo osoba pod vplyvom alkoholu alebo návykových látok (napríklad lieky s vyznačeným zákazom vedenia motorových vozidiel),
 - d) aj v iných poisťovňou doložených prípadoch.
- (4) Nájomca je povinný uhradiť sumu, o ktorú bolo v prípadoch, uvedených v bode 2 tohto článku znížené poistné plnenie v plnom rozsahu.
- (5) Nájomca je povinný nahlásiť každú poistnú udalosť Prenajímateľovi bez zbytočného odkladu telefonicky najneskôr do dvoch pracovných dní odo dňa vzniku poistnej udalosti. Pri odstraňovaní následkov poistnej udalosti konzultuje Nájomca všetky postupy s Prenajímateľom a riadi sa jeho pokynmi.
- (6) V prípade vzniku poistnej udalosti je Nájomca povinný urobiť také opatrenia, aby sa škoda spôsobená touto udalosťou alebo v súvislosti s ňou už nezväčšovala. Nájomca je však povinný dokázať odôvodnenosť takých opatrení a uchovať poškodené časti vozidla do doby prehliadky zástupcom príslušného servisu a poisťovne. Povinnosť Nájomcu uhradiť nájomné v plnej výške nie je vznikom poistnej udalosti nijako dotknutá.
- (7) Nájomca je v plnom rozsahu zodpovedný za nedostatočnú ochranu motorového vozidla v rozpore s ustanoveniami poistnej zmluvy uzatvorenej medzi Nájomcom alebo Prenajímateľom a poisťovňou alebo v rozpore s ustanoveniami Všeobecných poistných podmienok poisťovne. Prenajímateľ je povinný Nájomcu oboznámiť s podmienkami poistnej zmluvy a Všeobecnými poistnými podmienkami poisťovne, ktorých kópia musí byť Nájomcovi poskytnutá najneskôr ku dňu odovzdania motorového vozidla, čo potvrdí zástupca Nájomcu svojím podpisom na protokole.

Čl. 9

Sankcie a náhrada škody

- (1) V prípade omeškania Prenajímateľa s odovzdaním motorového vozidla podľa tejto zmluvy v dohodnutom termíne je Nájomca oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5 % ročného nájomného pre konkrétne motorové vozidlo za každý deň omeškania.
- (2) Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok zmluvnej strany na náhradu škody v celom rozsahu, ktorá jej preukázateľne vznikne v dôsledku nesplnenia povinností druhou zmluvnou stranou.
- (3) Nájomca má právo na náhradu škody, preukázateľne vzniknutej nesplnením vlastnej daňovej povinnosti Prenajímateľa, platiteľa DPH, v zmysle § 78 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“), a následne uplatnením ručenia za daň voči Nájomcovi v zmysle § 69b tohto zákona. Nájomca má zároveň právo uplatniť u Prenajímateľa trovy konania, ktoré mu vzniknú v konaní s príslušným daňovým úradom podľa § 69b zákona o DPH.

Čl. 10

Doba platnosti a ukončenie zmluvy

- (1) Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2025.
- (2) Zmluvný vzťah je možné ukončiť pred dobou, na ktorú bol dohodnutý:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) písomnou výpoveďou,
 - c) odstúpením od tejto zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou.
- (3) Nájomca aj Prenajímateľ môžu zmluvu vypovedať kedykoľvek, a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je dva mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
- (4) Odstúpiť od tejto zmluvy je možné v prípadoch uvedených v § 344 a nasl. Obchodného zákonníka a v prípade jej podstatného porušenia, pričom za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje porušenie akejkoľvek povinnosti uvedenej v tejto zmluve.
- (5) Nájomca aj Prenajímateľ je zároveň oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade:
 - a) porušenia povinností Prenajímateľa podľa čl. 11 tejto zmluvy,
 - b) ak zistí, že Prenajímateľ je zverejnený v zozname osôb, u ktorých nastali dôvody zrušenia registrácie dane z pridanej hodnoty podľa § 81 ods. 4 písm. b) druhého bodu zákona o DPH, ktorý v zmysle tohto zákona zverejňuje Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky na portáli Finančnej správy Slovenskej republiky,
 - c) ak právnickej osobe bol uložený jeden, alebo viacero trestov, uvedených v § 10 zákona č. 91/2016 Z. z. o trestnej zodpovednosti právnických osôb.
- (6) Odstúpenie je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane. V prípade, ak odstúpenie nie je možné doručiť, považuje sa odstúpenie za doručené uplynutím 18. dňa od uloženia zásielky na pošte.

(7) V prípade predčasného ukončenia zmluvy si zmluvné strany vysporiadajú všetky, a to aj finančné záväzky prevzaté v súlade s podmienkami tejto zmluvy, o čom vyhotovia písomný protokol.

Čl. 11

Osobitné ustanovenia

Nájomca je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v nasledujúcich prípadoch:

- a) dňom právoplatného rozhodnutia registrujúceho orgánu o výmaze Prenajímateľa podľa § 12 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o registri partnerov verejného sektora“),
- b) dňom právoplatného rozhodnutia registrujúceho orgánu o pokute uloženej Prenajímateľovi podľa § 13 ods. 2 zákona o registri partnerov verejného sektora,
- c) ak je Prenajímateľ - partner verejného sektora viac ako 30 dní v omeškaní so zápisom novej oprávnenej osoby (§ 10 ods. 2 tretia veta zákona o registri partnerov verejného sektora),
- d) v zmysle § 19 zákona o verejnom obstarávaní.

Čl. 12

Záverečné ustanovenia

- (1) Zmluvné vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- (2) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňa 1. júna 2025 za splnenia podmienky jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.
- (3) Akékoľvek zmeny tejto zmluvy môžu byť vykonané len vo forme písomného číslovaného dodatku podpísaného oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
- (4) V prípade, že akékoľvek ustanovenie zmluvy sa stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a/alebo vykonateľnosť jej ostatných ustanovení, pokiaľ to nevylučuje v zmysle príslušných právnych predpisov samotná povaha takého ustanovenia. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné, neúčinné a/alebo nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať ich vôli v čase uzatvorenia tejto zmluvy.
- (5) Prípadné spory medzi zmluvnými stranami, ktoré vzniknú na základe tejto zmluvy, budú zmluvné strany riešiť v prvom rade mimosúdnu cestou, a to vzájomnými rokovaniami. Ak sa tieto spory nepodarí vyriešiť ani po takýchto vzájomných rokovaniach, je ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená obrátiť sa na príslušný súd Slovenskej republiky.
- (6) Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha:
 - Príloha č. 1 - Opis predmetu zákazky
- (7) Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z toho tri pre Nájomcu a dve pre Prenajímateľa.

(8) Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tejto zmluve je vážna, slobodná a určitá, že prejavy vôle obidvoch zmluvných strán sú dostatočne zrozumiteľné. Na znak súhlasu s celým obsahom tejto zmluvy ju podpisujú.

V Bratislave: 29.5.2025

V Bratislave: 29.5.2025

Za Nájomcu:

Za Prenajímateľa:

PhDr. Alena Kopányiová, PhD.
riaditeľka

Martin Ondrejka
konateľ